

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/05/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Comunidades <i>Regions</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	SVP / <i>OPB</i>	PPV / <i>OP</i>
Andalucía / <i>Andalucía</i>	339	7,44	18.891.593,50	9,49	25	6,87	1.360.552,56	11,20	335	7,44	17.531.040,94	9,38	31,930	29,277
Aragón / <i>Aragon</i>	47	1,03	2.459.167,13	1,24	3	0,82	51.214,77	0,42	47	1,04	2.407.952,36	1,29	34,438	32,902
Asturias / <i>Asturias</i>	31	0,68	1.157.320,50	0,58	6	1,65	237.542,69	1,96	30	0,67	919.777,81	0,49	38,854	31,512
Canarias / <i>Canary Islands</i>	207	4,54	8.136.301,49	4,09	15	4,12	725.261,02	5,97	204	4,53	7.411.040,47	3,96	29,420	27,137
Cantabria / <i>Cantabria</i>	16	0,35	561.735,85	0,28	4	1,10	63.776,00	0,53	15	0,33	497.959,85	0,27	28,231	23,740
Castilla y León / <i>Castilla-Leon</i>	110	2,41	5.317.865,50	2,67	10	2,75	460.213,97	3,79	109	2,42	4.857.651,53	2,60	30,711	27,645
Castilla-La Mancha / <i>Castilla-La Mancha</i>	116	2,55	4.919.031,42	2,47	13	3,57	312.157,92	2,57	116	2,58	4.606.873,50	2,46	29,384	26,226
Cataluña / <i>Catalonia</i>	408	8,96	24.419.751,24	12,27	38	10,44	1.403.000,56	11,55	402	8,93	23.016.750,68	12,31	29,660	27,402
Comunidad Valenciana / <i>Valencia</i>	2.290	50,27	85.656.110,21	43,03	186	51,10	5.693.060,76	46,88	2.255	50,10	79.963.049,45	42,78	29,958	27,780
Extremadura / <i>Extremadura</i>	17	0,37	612.183,94	0,31	0	0,00	0,00	0,00	17	0,38	612.183,94	0,33	28,258	28,258
Galicia / <i>Galicia</i>	81	1,78	2.282.962,37	1,15	2	0,55	125.022,98	1,03	81	1,80	2.157.939,39	1,15	27,986	25,980
Islas Baleares / <i>Balearic Islands</i>	181	3,97	11.915.021,83	5,98	7	1,92	146.105,29	1,20	181	4,02	11.768.916,54	6,30	27,980	27,333
La Rioja / <i>La Rioja</i>	15	0,33	710.651,20	0,36	2	0,55	14.409,85	0,12	15	0,33	696.241,35	0,37	37,881	36,404
Madrid / <i>Madrid</i>	331	7,27	17.213.258,82	8,65	21	5,77	466.238,81	3,84	330	7,33	16.747.020,01	8,96	27,746	26,728
Murcia / <i>Murcia</i>	103	2,26	3.551.474,76	1,78	3	0,82	37.507,35	0,31	102	2,27	3.513.967,41	1,88	25,613	25,662
Navarra / <i>Navarra</i>	167	3,67	6.363.968,11	3,20	20	5,49	675.230,01	5,56	166	3,69	5.688.738,10	3,04	31,689	27,400
País Vasco / <i>Basque Country</i>	96	2,11	4.913.944,10	2,47	9	2,47	373.078,00	3,07	96	2,13	4.540.866,10	2,43	27,665	24,847
Total :	4.555	100,00	199.082.341,97	100,00	364	100,00	12.144.372,54	100,00	4.501	100,00	186.937.969,43	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													29,807	27,648
Media Simple / <i>Average</i> :			43.706,33				33.363,66				41.532,54		21,382	20,180
Mínimo / <i>Minimum</i> :			177,00				18,63				177,00		0,086	0,000
Máximo / <i>Maximum</i> :			772.258,43				772.258,43				384.076,28		85,209	66,241