

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	337	7,44	18.630.321,80	9,48	24	6,47	1.364.272,75	11,18	333	7,44	17.266.049,05	9,37	31,904	29,201
Aragón / Aragón	46	1,02	2.425.986,87	1,23	3	0,81	51.640,20	0,42	46	1,03	2.374.346,67	1,29	34,523	32,958
Asturias / Asturias	31	0,68	1.151.714,54	0,59	6	1,62	239.441,32	1,96	30	0,67	912.273,22	0,49	38,801	31,406
Canarias / Canary Islands	206	4,55	8.041.372,68	4,09	16	4,31	730.526,62	5,99	203	4,54	7.310.846,06	3,97	29,420	27,106
Cantabria / Cantabria	16	0,35	556.892,99	0,28	4	1,08	64.566,22	0,53	15	0,34	492.326,77	0,27	28,180	23,631
Castilla y León / Castilla-Leon	109	2,41	5.276.682,10	2,68	10	2,70	462.434,13	3,79	108	2,41	4.814.247,97	2,61	30,636	27,535
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	116	2,56	4.876.577,05	2,48	14	3,77	317.926,65	2,61	116	2,59	4.558.650,40	2,47	29,297	26,103
Cataluña / Catalonia	406	8,97	24.172.575,53	12,30	39	10,51	1.413.931,40	11,59	400	8,94	22.758.644,13	12,35	29,545	27,246
Comunidad Valenciana / Valencia	2.272	50,18	84.290.141,69	42,89	191	51,48	5.704.178,47	46,75	2.238	50,01	78.585.963,22	42,63	29,896	27,670
Extremadura / Extremadura	17	0,38	605.826,57	0,31	0	0,00	0,00	0,00	17	0,38	605.826,57	0,33	28,209	28,209
Galicia / Galicia	80	1,77	2.258.267,42	1,15	4	1,08	127.036,45	1,04	80	1,79	2.131.230,97	1,16	27,967	25,948
Islas Baleares / Balearic Islands	181	4,00	11.802.259,33	6,01	7	1,89	145.513,84	1,19	181	4,04	11.656.745,49	6,32	27,837	27,199
La Rioja / La Rioja	15	0,33	706.192,33	0,36	2	0,54	14.311,74	0,12	15	0,34	691.880,59	0,38	37,797	36,323
Madrid / Madrid	330	7,29	17.054.063,07	8,68	20	5,39	469.304,44	3,85	329	7,35	16.584.758,63	9,00	27,668	26,634
Murcia / Murcia	103	2,27	3.512.561,21	1,79	3	0,81	37.386,20	0,31	102	2,28	3.475.175,01	1,89	25,511	25,559
Navarra / Navarra	167	3,69	6.305.832,08	3,21	19	5,12	681.217,25	5,58	166	3,71	5.624.614,83	3,05	31,629	27,295
País Vasco / Basque Country	96	2,12	4.871.991,91	2,48	9	2,43	377.763,85	3,10	96	2,15	4.494.228,06	2,44	27,640	24,772
Total :	4.528	100,00	196.539.259,17	100,00	371	100,00	12.201.451,53	100,00	4.475	100,00	184.337.807,64	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													29,739	27,542
Media Simple / Average :			43.405,31				32.888,01				41.192,81		21,234	20,020
Mínimo / Minimum :			1,48				1,48				88,69		0,001	0,000
Máximo / Maximum :			772.258,43				772.258,43				383.251,38		85,209	66,104