

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	332	7,40	18.325.345,10	9,48	25	6,85	1.369.552,68	11,18	328	7,40	16.955.792,42	9,36	31,851	29,085
Aragón / Aragón	45	1,00	2.400.398,29	1,24	4	1,10	52.356,23	0,43	45	1,02	2.348.042,06	1,30	34,517	32,926
Asturias / Asturias	31	0,69	1.143.547,41	0,59	6	1,64	238.820,79	1,95	30	0,68	904.726,62	0,50	38,723	31,301
Canarias / Canary Islands	205	4,57	7.938.255,83	4,10	15	4,11	736.211,70	6,01	202	4,56	7.202.044,13	3,98	29,414	27,066
Cantabria / Cantabria	16	0,36	552.901,61	0,29	4	1,10	66.232,24	0,54	15	0,34	486.669,37	0,27	28,168	23,525
Castilla y León / Castilla-Leon	108	2,41	5.230.292,14	2,70	10	2,74	465.644,03	3,80	107	2,41	4.764.648,11	2,63	30,583	27,446
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	112	2,50	4.735.312,84	2,45	13	3,56	311.487,93	2,54	112	2,53	4.423.824,91	2,44	29,147	25,795
Cataluña / Catalonia	404	9,00	23.916.566,06	12,37	36	9,86	1.423.063,44	11,61	398	8,98	22.493.502,62	12,42	29,462	27,124
Comunidad Valenciana / Valencia	2.252	50,19	82.940.197,51	42,89	188	51,51	5.721.816,74	46,70	2.216	50,00	77.218.380,77	42,63	29,714	27,501
Extremadura / Extremadura	17	0,38	599.441,91	0,31	0	0,00	0,00	0,00	17	0,38	599.441,91	0,33	28,165	28,165
Galicia / Galicia	78	1,74	2.144.685,08	1,11	2	0,55	126.938,87	1,04	78	1,76	2.017.746,21	1,11	28,456	26,351
Islas Baleares / Balearic Islands	178	3,97	11.511.491,77	5,95	7	1,92	148.964,12	1,22	178	4,02	11.362.527,65	6,27	27,902	27,236
La Rioja / La Rioja	15	0,33	701.730,93	0,36	2	0,55	14.228,77	0,12	15	0,34	687.502,16	0,38	37,717	36,244
Madrid / Madrid	328	7,31	16.704.385,41	8,64	19	5,21	472.391,29	3,86	327	7,38	16.231.994,12	8,96	27,455	26,391
Murcia / Murcia	103	2,30	3.473.893,33	1,80	3	0,82	37.674,73	0,31	102	2,30	3.436.218,60	1,90	25,409	25,459
Navarra / Navarra	167	3,72	6.240.933,93	3,23	22	6,03	686.234,50	5,60	166	3,75	5.554.699,43	3,07	31,566	27,175
País Vasco / Basque Country	96	2,14	4.841.140,40	2,50	9	2,47	381.724,10	3,12	96	2,17	4.459.416,30	2,46	27,574	24,667
Total :	4.487	100,00	193.400.519,55	100,00	365	100,00	12.253.342,16	100,00	4.432	100,00	181.147.177,39	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													29,627	27,408
Media Simple / Average :			43.102,41				33.570,80				40.872,56		21,096	19,868
Mínimo / Minimum :			1,48				0,10				87,65		0,001	0,000
Máximo / Maximum :			772.258,43				772.258,43				382.423,06		85,209	65,966