

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2011

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
<b>Impagados / Delinquencies</b>																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	640	186.190,64	70.229,36	0,00	256.420,00	4,19	63.750.531,80	42,31	0,00	63.936.722,44	41,52	64.006.951,80	138.647.233,59	46,1147	46,1653	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	236	196.964,48	94.462,47	0,00	291.426,95	4,76	26.066.558,57	17,30	0,00	26.263.523,05	17,06	26.357.985,52	53.020.184,31	49,5350	49,7131	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	138	168.534,49	94.767,72	0,00	263.302,21	4,30	15.919.548,28	10,57	0,00	16.088.082,77	10,45	16.182.850,49	31.857.895,21	50,4995	50,7970	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	95	175.414,06	114.783,66	0,00	290.197,72	4,74	11.731.208,90	7,79	0,00	11.906.622,96	7,73	12.021.406,62	22.511.705,87	52,8908	53,4007	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	92	398.407,68	227.425,93	0,00	625.833,61	10,23	11.384.540,30	7,56	0,00	11.782.947,98	7,65	12.010.373,91	22.279.656,56	52,8866	53,9074	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	46	308.384,22	169.984,40	0,00	478.368,62	7,82	5.264.131,97	3,49	0,00	5.572.516,19	3,62	5.742.500,59	10.183.254,86	54,7223	56,3916	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	28	277.745,64	165.485,59	0,00	443.231,23	7,24	3.055.028,44	2,03	0,00	3.332.774,08	2,16	3.498.259,67	6.708.093,38	49,6829	52,1498	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	142	1.606.955,27	1.864.408,69	0,00	3.471.363,96	56,72	13.498.856,90	8,96	0,00	15.105.812,17	9,81	16.970.220,86	31.374.089,65	48,1474	54,0899	
<b>Subtotal :</b>	<b>1.417</b>	<b>3.318.596,48</b>	<b>2.801.547,82</b>	<b>0,00</b>	<b>6.120.144,30</b>	<b>100,00</b>	<b>150.670.405,16</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>153.989.001,64</b>	<b>100,00</b>	<b>156.790.549,46</b>	<b>316.582.113,43</b>	<b>48,6411</b>	<b>49,5260</b>	
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>																
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	4	34.452,45	468,31	0,00	34.920,76	4,62	0,00	0,00	0,00	34.452,45	4,82	34.920,76	432.333,85	7,9689	8,0773	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	1	0,00	490,97	0,00	490,97	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	490,97	77.636,00		0,6324	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	12	521.413,54	13.985,72	0,00	535.399,26	70,89	0,00	0,00	0,00	521.413,54	72,88	535.399,26	2.811.394,67	18,5464	19,0439	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	10	159.608,61	23.544,67	0,00	183.153,28	24,25	0,00	0,00	0,00	159.608,61	22,31	183.153,28	1.597.544,71	9,9909	11,4647	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	1	0,00	1.259,38	0,00	1.259,38	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.259,38	786.227,25		0,1602	
<b>Subtotal :</b>	<b>28</b>	<b>715.474,60</b>	<b>39.749,05</b>	<b>0,00</b>	<b>755.223,65</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>715.474,60</b>	<b>100,00</b>	<b>755.223,65</b>	<b>5.705.136,48</b>	<b>12,5409</b>	<b>13,2376</b>	

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2011

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>					Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>		Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>			
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Total :	1.445	4.034.071,08	2.841.296,87	0,00	6.875.367,95		150.670.405,16	0,00		154.704.476,24		157.545.773,11	322.287.249,91	48,0020	48,8837