

# MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 15/10/2013

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
<b>Impagados / Delinquencies</b>															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	848	298.031,44	69.587,95	0,00	367.619,39	3,74	71.705.211,16	43,41	0,00	72.003.242,60	41,94	72.072.830,55	177.844.650,35	40,4866	40,5257
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	228	160.750,83	44.612,61	0,00	205.363,44	2,09	19.813.244,80	11,99	0,00	19.973.995,63	11,63	20.018.608,24	47.467.637,88	42,0792	42,1732
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	99	119.280,49	27.463,46	0,00	146.743,95	1,49	8.117.924,02	4,91	0,00	8.237.204,51	4,80	8.264.667,97	20.865.664,33	39,4773	39,6089
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	139	303.044,73	83.002,91	0,00	386.047,64	3,93	11.909.391,80	7,21	0,00	12.212.436,53	7,11	12.295.439,44	27.777.743,89	43,9648	44,2636
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	127	575.464,78	188.012,06	0,00	763.476,84	7,77	12.614.191,54	7,64	0,00	13.189.656,32	7,68	13.377.668,38	26.044.452,94	50,6429	51,3648
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	124	880.496,01	375.237,16	0,00	1.255.733,17	12,78	13.087.474,38	7,92	0,00	13.967.970,39	8,14	14.343.207,55	27.107.695,33	51,5277	52,9119
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	107	1.102.386,66	504.867,79	0,00	1.607.254,45	16,36	11.604.366,66	7,02	0,00	12.706.753,32	7,40	13.211.621,11	23.917.210,43	53,1281	55,2390
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	172	3.040.370,47	2.052.092,95	0,00	5.092.463,42	51,83	16.347.692,06	9,90	0,00	19.388.062,53	11,29	21.440.155,48	41.944.172,86	46,2235	51,1159
<b>Subtotal :</b>	<b>1.844</b>	<b>6.479.825,41</b>	<b>3.344.876,89</b>	<b>0,00</b>	<b>9.824.702,30</b>	<b>100,00</b>	<b>165.199.496,42</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>171.679.321,83</b>	<b>100,00</b>	<b>175.024.198,72</b>	<b>392.969.228,01</b>	<b>43,6877</b>	<b>44,5389</b>
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>															
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	4	48.520,14	706,92	0,00	49.227,06	1,89	0,00	0,00	0,00	48.520,14	1,93	49.227,06	1.342.256,56	3,6148	3,6675
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	11	220.518,53	3.930,45	0,00	224.448,98	8,61	0,00	0,00	0,00	220.518,53	8,79	224.448,98	2.536.090,10	8,6952	8,8502
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	14	852.429,20	16.989,34	0,00	869.418,54	33,36	0,00	0,00	0,00	852.429,20	33,96	869.418,54	3.723.135,94	22,8955	23,3518
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	27	969.387,55	30.898,52	0,00	1.000.286,07	38,38	0,00	0,00	0,00	969.387,55	38,62	1.000.286,07	4.817.327,21	20,1229	20,7643
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	8	90.882,76	4.216,42	0,00	95.099,18	3,65	0,00	0,00	0,00	90.882,76	3,62	95.099,18	1.544.787,79	5,8832	6,1561
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	11	328.173,19	39.511,49	0,00	367.684,68	14,11	0,00	0,00	0,00	328.173,19	13,08	367.684,68	3.347.595,92	9,8032	10,9835

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 15/10/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Subtotal :	75	2.509.911,37	96.253,14	0,00	2.606.164,51	100,00	0,00	0,00	0,00	2.509.911,37	100,00	2.606.164,51	17.311.193,52	14,4988	15,0548
Total :	1.919	8.989.736,78	3.441.130,03	0,00	12.430.866,81		165.199.496,42	0,00		174.189.233,20		177.630.363,23	410.280.421,53	42,4561	43,2949