

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2013

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	495	163.464,09	39.112,17	0,00	202.576,26	2,13	42.577.692,38	33,25	0,00	42.741.156,47	31,82	42.780.268,64	103.290.324,21	41,3796	41,4175	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	183	137.862,10	34.590,30	0,00	172.452,40	1,81	15.531.108,72	12,13	0,00	15.668.970,82	11,66	15.703.561,12	38.483.780,79	40,7158	40,8057	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	93	112.287,17	25.317,23	0,00	137.604,40	1,45	7.439.257,48	5,81	0,00	7.551.544,65	5,62	7.576.861,88	19.627.927,18	38,4735	38,6025	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	108	233.440,88	64.716,43	0,00	298.157,31	3,13	9.350.953,00	7,30	0,00	9.584.393,88	7,13	9.649.110,31	21.500.277,76	44,5780	44,8790	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	126	571.957,10	182.566,22	0,00	754.523,32	7,93	12.666.885,93	9,89	0,00	13.238.843,03	9,86	13.421.409,25	26.672.302,05	49,6352	50,3197	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	123	867.890,04	359.770,55	0,00	1.227.660,59	12,90	12.711.811,07	9,93	0,00	13.579.701,11	10,11	13.939.471,66	26.509.571,92	51,2257	52,5828	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	105	1.106.948,75	490.852,60	0,00	1.597.801,35	16,79	11.382.283,45	8,89	0,00	12.489.232,20	9,30	12.980.084,80	23.595.317,35	52,9310	55,0113	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	174	3.067.808,97	2.058.253,50	0,00	5.126.062,47	53,86	16.412.474,46	12,81	0,00	19.480.283,43	14,50	21.538.536,93	42.005.362,99	46,3757	51,2757	
Subtotal :	1.407	6.261.659,10	3.255.179,00	0,00	9.516.838,10	100,00	128.072.466,49	100,00	0,00	134.334.125,59	100,00	137.589.304,59	301.684.864,25	44,5280	45,6070	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	1	13.401,59	260,27	0,00	13.661,86	0,48	0,00	0,00	0,00	13.401,59	0,49	13.661,86	141.702,10	9,4576	9,6413	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	4	220.653,60	1.344,78	0,00	221.998,38	7,81	0,00	0,00	0,00	220.653,60	8,04	221.998,38	1.267.298,70	17,4113	17,5174	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	2	2.803,96	232,37	0,00	3.036,33	0,11	0,00	0,00	0,00	2.803,96	0,10	3.036,33	741.782,00	0,3780	0,4093	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	11	184.318,00	3.068,49	0,00	187.386,49	6,59	0,00	0,00	0,00	184.318,00	6,72	187.386,49	2.162.882,60	8,5219	8,6637	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	14	870.813,51	16.854,47	0,00	887.667,98	31,23	0,00	0,00	0,00	870.813,51	31,74	887.667,98	4.396.457,26	19,8072	20,1905	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	28	893.709,55	27.855,83	0,00	921.565,38	32,42	0,00	0,00	0,00	893.709,55	32,57	921.565,38	4.604.492,38	19,4095	20,0145	
De ≥ 18 a < 24 Meses	9	230.093,16	9.101,30	0,00	239.194,46	8,42	0,00	0,00	0,00	230.093,16	8,39	239.194,46	2.057.983,36	11,1805	11,6228	

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
<i>from ≥ 18 to < 24 months</i>															
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	11	328.173,19	39.559,93	0,00	367.733,12	12,94	0,00	0,00	0,00	328.173,19	11,96	367.733,12	3.347.595,92	9,8032	10,9850
Subtotal :	80	2.743.966,56	98.277,44	0,00	2.842.244,00	100,00	0,00	0,00	0,00	2.743.966,56	100,00	2.842.244,00	18.720.194,32	14,6578	15,1828
Total :	1.487	9.005.625,66	3.353.456,44	0,00	12.359.082,10		128.072.466,49	0,00		137.078.092,15		140.431.548,59	320.405.058,57	42,7827	43,8294