

# MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 15/10/2014

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
<b>Impagados / Delinquencies</b>																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	775	227.202,23	54.211,21	0,00	281.413,44	2,55	60.658.794,94	42,43	0,00	60.885.997,17	40,39	60.940.208,38	160.835.496,37	37,8561	37,8898	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	192	139.588,89	35.681,04	0,00	175.269,93	1,59	16.808.926,59	11,76	0,00	16.948.515,48	11,24	16.984.196,52	40.447.202,00	41,9028	41,9910	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	112	141.331,75	30.386,57	0,00	171.718,32	1,55	8.975.586,97	6,28	0,00	9.116.918,72	6,05	9.147.305,29	22.947.752,04	39,7290	39,8614	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	97	179.330,17	46.794,99	0,00	226.125,16	2,05	8.141.821,20	5,69	0,00	8.321.151,37	5,52	8.367.946,36	19.801.370,90	42,0231	42,2594	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	71	302.883,24	79.509,14	0,00	382.392,38	3,46	6.547.550,87	4,58	0,00	6.850.434,11	4,54	6.929.943,25	14.771.275,95	46,3767	46,9150	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	73	535.376,63	136.452,29	0,00	671.828,92	6,08	6.421.917,97	4,49	0,00	6.957.294,60	4,62	7.093.746,89	16.118.415,55	43,1636	44,0102	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	76	755.881,78	236.977,08	0,00	992.858,86	8,99	7.492.307,38	5,24	0,00	8.248.189,16	5,47	8.485.166,24	15.458.843,46	53,3558	54,8888	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	287	5.492.381,17	2.649.766,61	0,00	8.142.147,78	73,73	27.925.343,75	19,53	0,00	33.417.724,92	22,17	36.067.491,53	68.443.294,62	48,8254	52,6969	
<b>Subtotal :</b>	<b>1.683</b>	<b>7.773.975,86</b>	<b>3.269.778,93</b>	<b>0,00</b>	<b>11.043.754,79</b>	<b>100,00</b>	<b>142.972.249,67</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>150.746.225,53</b>	<b>100,00</b>	<b>154.016.004,46</b>	<b>358.823.650,89</b>	<b>42,0112</b>	<b>42,9225</b>	
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	10	631.772,11	1.174,64	0,00	632.946,75	13,84	0,00	0,00	0,00	631.772,11	14,22	632.946,75	2.095.352,56	30,1511	30,2072	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	6	134.782,74	679,93	0,00	135.462,67	2,96	0,00	0,00	0,00	134.782,74	3,03	135.462,67	874.072,81	15,4201	15,4979	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	21	886.359,75	6.936,34	0,00	893.296,09	19,53	0,00	0,00	0,00	886.359,75	19,96	893.296,09	3.986.032,05	22,2366	22,4107	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	22	567.236,10	9.629,34	0,00	576.865,44	12,61	0,00	0,00	0,00	567.236,10	12,77	576.865,44	5.897.267,65	9,6186	9,7819	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	9	176.755,57	4.455,95	0,00	181.211,52	3,96	0,00	0,00	0,00	176.755,57	3,98	181.211,52	2.857.514,56	6,1856	6,3416	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	12	807.103,39	26.695,12	0,00	833.798,51	18,23	0,00	0,00	0,00	807.103,39	18,17	833.798,51	3.556.464,27	22,6940	23,4446	
De ≥ 2 Años	40	1.237.770,75	83.297,61	0,00	1.321.068,36	28,88	0,00	0,00	0,00	1.237.770,75	27,87	1.321.068,36	8.879.297,63	13,9400	14,8781	

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 15/10/2014

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
<i>from ≥ 2 years</i>															
Subtotal :	120	4.441.780,41	132.868,93	0,00	4.574.649,34	100,00	0,00	0,00	0,00	4.441.780,41	100,00	4.574.649,34	28.146.001,53	15,7812	16,2533
Total :	1.803	12.215.756,27	3.402.647,86	0,00	15.618.404,13		142.972.249,67	0,00		155.188.005,94		158.590.653,80	386.969.652,42	40,1034	40,9827