

# MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2014

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
<b>Impagados / Delinquencies</b>																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	436	129.732,59	31.107,74	0,00	160.840,33	1,49	34.194.098,12	30,73	0,00	34.323.830,71	28,88	34.354.938,45	88.630.149,32	38,7270	38,7621	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	162	117.825,08	27.885,80	0,00	145.710,88	1,35	13.783.583,97	12,39	0,00	13.901.409,05	11,70	13.929.294,85	33.853.260,34	41,0637	41,1461	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	96	127.035,33	30.505,55	0,00	157.540,88	1,46	9.018.492,19	8,11	0,00	9.145.527,52	7,69	9.176.033,07	22.568.809,17	40,5229	40,6580	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	91	162.797,30	43.430,70	0,00	206.228,00	1,91	7.116.550,86	6,40	0,00	7.279.348,16	6,12	7.322.778,86	17.458.561,27	41,6950	41,9438	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	63	276.241,15	68.507,68	0,00	344.748,83	3,19	5.693.655,75	5,12	0,00	5.969.896,90	5,02	6.038.404,58	13.094.789,04	45,5899	46,1130	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	72	512.323,71	125.190,57	0,00	637.514,28	5,90	6.144.183,37	5,52	0,00	6.656.507,08	5,60	6.781.697,65	15.209.687,86	43,7649	44,5880	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	75	755.389,98	242.160,39	0,00	997.550,37	9,24	7.653.090,91	6,88	0,00	8.408.480,89	7,07	8.650.641,28	16.043.882,61	52,4093	53,9186	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	286	5.509.434,21	2.639.187,27	0,00	8.148.621,48	75,46	27.658.217,48	24,86	0,00	33.167.651,69	27,91	35.806.838,96	68.050.867,43	48,7395	52,6178	
<b>Subtotal :</b>	<b>1.281</b>	<b>7.590.779,35</b>	<b>3.207.975,70</b>	<b>0,00</b>	<b>10.798.755,05</b>	<b>100,00</b>	<b>111.261.872,65</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>118.852.652,00</b>	<b>100,00</b>	<b>122.060.627,70</b>	<b>274.910.007,04</b>	<b>43,2333</b>	<b>44,4002</b>	
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	15	765.485,58	1.174,64	0,00	766.660,22	16,28	0,00	0,00	0,00	765.485,58	16,73	766.660,22	2.947.714,58	25,9688	26,0086	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	5	103.651,00	481,00	0,00	104.132,00	2,21	0,00	0,00	0,00	103.651,00	2,27	104.132,00	557.272,81	18,5997	18,6860	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	22	917.491,49	7.443,45	0,00	924.934,94	19,64	0,00	0,00	0,00	917.491,49	20,05	924.934,94	4.302.832,05	21,3230	21,4960	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	22	567.236,10	9.778,90	0,00	577.015,00	12,25	0,00	0,00	0,00	567.236,10	12,40	577.015,00	5.897.267,65	9,6186	9,7844	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	8	135.110,73	3.306,53	0,00	138.417,26	2,94	0,00	0,00	0,00	135.110,73	2,95	138.417,26	2.263.514,56	5,9691	6,1151	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	11	785.215,83	25.550,87	0,00	810.766,70	17,22	0,00	0,00	0,00	785.215,83	17,16	810.766,70	3.850.103,53	20,3947	21,0583	
De ≥ 2 Años	42	1.301.303,15	85.928,01	0,00	1.387.231,16	29,46	0,00	0,00	0,00	1.301.303,15	28,44	1.387.231,16	9.179.658,37	14,1759	15,1120	

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2014

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
<i>from ≥ 2 years</i>															
Subtotal :	125	4.575.493,88	133.663,40	0,00	4.709.157,28	100,00	0,00	0,00	0,00	4.575.493,88	100,00	4.709.157,28	28.998.363,55	15,7785	16,2394
Total :	1.406	12.166.273,23	3.341.639,10	0,00	15.507.912,33		111.261.872,65	0,00		123.428.145,88		126.769.784,98	303.908.370,59	40,6136	41,7132