

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2014

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	306	100.514,05	23.002,89	0,00	123.516,94	1,14	24.388.169,11	25,81	0,00	24.488.683,16	23,97	24.511.686,05	63.970.347,30	38,2813	38,3173	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	124	111.743,36	24.296,69	0,00	136.040,05	1,25	10.988.030,73	11,63	0,00	11.099.774,09	10,87	11.124.070,78	27.987.379,17	39,6599	39,7467	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	81	96.689,31	23.706,38	0,00	120.395,69	1,11	6.684.275,54	7,07	0,00	6.780.964,85	6,64	6.804.671,23	15.479.775,47	43,8053	43,9585	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	68	131.852,45	34.045,22	0,00	165.897,67	1,53	5.944.628,04	6,29	0,00	6.076.480,49	5,95	6.110.525,71	14.095.473,09	43,1094	43,3510	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	70	285.923,45	74.583,38	0,00	360.506,83	3,33	6.349.919,52	6,72	0,00	6.635.842,97	6,50	6.710.426,35	15.242.533,60	43,5350	44,0244	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	65	434.976,05	114.297,91	0,00	549.273,96	5,07	5.540.694,14	5,86	0,00	5.975.670,19	5,85	6.089.968,10	13.001.415,17	45,9617	46,8408	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	64	658.994,34	177.032,31	0,00	836.026,65	7,71	5.941.071,67	6,29	0,00	6.600.066,01	6,46	6.777.098,32	13.530.129,23	48,7805	50,0889	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	295	5.839.732,49	2.708.958,76	0,00	8.548.691,25	78,86	28.658.479,29	30,33	0,00	34.498.211,78	33,77	37.207.170,54	70.669.419,10	48,8163	52,6496	
Subtotal :	1.073	7.660.425,50	3.179.923,54	0,00	10.840.349,04	100,00	94.495.268,04	100,00	0,00	102.155.693,54	100,00	105.335.617,08	233.976.472,13	43,6607	45,0197	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	15	380.910,07	863,92	0,00	381.773,99	7,42	0,00	0,00	0,00	380.910,07	7,62	381.773,99	2.709.444,52	14,0586	14,0905	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	6	174.158,44	640,88	0,00	174.799,32	3,40	0,00	0,00	0,00	174.158,44	3,49	174.799,32	1.063.772,56	16,3718	16,4320	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	10	631.772,11	2.810,69	0,00	634.582,80	12,34	0,00	0,00	0,00	631.772,11	12,64	634.582,80	2.095.352,56	30,1511	30,2853	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	10	296.787,79	2.249,95	0,00	299.037,74	5,82	0,00	0,00	0,00	296.787,79	5,94	299.037,74	1.603.609,82	18,5075	18,6478	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	34	1.112.736,58	15.505,37	0,00	1.128.241,95	21,94	0,00	0,00	0,00	1.112.736,58	22,27	1.128.241,95	7.199.990,89	15,4547	15,6700	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	10	285.030,48	5.942,95	0,00	290.973,43	5,66	0,00	0,00	0,00	285.030,48	5,70	290.973,43	3.513.797,56	8,1118	8,2809	
De ≥ 18 a < 24 Meses	8	429.687,67	13.049,43	0,00	442.737,10	8,61	0,00	0,00	0,00	429.687,67	8,60	442.737,10	2.847.739,71	15,0887	15,5470	

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2014

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>		
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>	
<i>from ≥ 18 to < 24 months</i>																
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	48	1.685.765,78	104.350,91	0,00	1.790.116,69	34,81	0,00	0,00	0,00	1.685.765,78	33,74	1.790.116,69	10.885.510,99	15,4863	16,4449	
Subtotal :	141	4.996.848,92	145.414,10	0,00	5.142.263,02	100,00	0,00	0,00	0,00	4.996.848,92	100,00	5.142.263,02	31.919.218,61	15,6547	16,1102	
Total :	1.214	12.657.274,42	3.325.337,64	0,00	15.982.612,06		94.495.268,04	0,00		107.152.542,46		110.477.880,10	265.895.690,74	40,2987	41,5493	