

# MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 16/10/2015

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
<b>Impagados / Delinquencies</b>																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	595	201.886,05	33.597,56	0,00	235.483,61	2,17	44.377.874,45	41,57	0,00	44.579.760,50	38,85	44.613.358,06	120.138.432,57	37,1070	37,1350	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	166	113.323,70	19.724,38	0,00	133.048,08	1,22	11.603.412,81	10,87	0,00	11.716.736,51	10,21	11.736.460,89	32.206.274,96	36,3803	36,4415	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	83	104.694,32	16.462,56	0,00	121.156,88	1,12	5.997.380,95	5,62	0,00	6.102.075,27	5,32	6.118.537,83	16.336.586,48	37,3522	37,4530	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	81	142.684,54	27.417,18	0,00	170.101,72	1,57	5.895.573,39	5,52	0,00	6.038.257,93	5,26	6.065.675,11	15.063.660,55	40,0849	40,2669	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	68	233.062,21	55.043,97	0,00	288.106,18	2,65	5.373.660,94	5,03	0,00	5.606.723,15	4,89	5.661.767,12	14.006.677,81	40,0289	40,4219	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	58	347.860,15	91.735,45	0,00	439.595,60	4,05	4.851.419,24	4,54	0,00	5.199.279,39	4,53	5.291.014,84	11.565.733,45	44,9542	45,7473	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	41	381.955,87	96.543,29	0,00	478.499,16	4,40	3.460.365,69	3,24	0,00	3.842.321,56	3,35	3.938.864,85	8.319.532,48	46,1843	47,3448	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	292	6.471.280,58	2.526.741,52	0,00	8.998.022,10	82,82	25.202.686,03	23,61	0,00	31.673.966,61	27,60	34.200.708,13	67.337.583,69	47,0376	50,7899	
<b>Subtotal :</b>	<b>1.384</b>	<b>7.996.747,42</b>	<b>2.867.265,91</b>	<b>0,00</b>	<b>10.864.013,33</b>	<b>100,00</b>	<b>106.762.373,50</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>114.759.120,92</b>	<b>100,00</b>	<b>117.626.386,83</b>	<b>284.974.481,99</b>	<b>40,2700</b>	<b>41,2761</b>	
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	7	192.726,51	442,46	0,00	193.168,97	2,91	0,00	0,00	0,00	192.726,51	2,99	193.168,97	1.368.853,68	14,0794	14,1117	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	4	104.403,21	547,55	0,00	104.950,76	1,58	0,00	0,00	0,00	104.403,21	1,62	104.950,76	441.327,05	23,6567	23,7807	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	17	529.974,76	3.768,96	0,00	533.743,72	8,03	0,00	0,00	0,00	529.974,76	8,23	533.743,72	4.584.929,54	11,5591	11,6413	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	43	1.206.872,91	14.237,02	0,00	1.221.109,93	18,37	0,00	0,00	0,00	1.206.872,91	18,74	1.221.109,93	8.829.820,12	13,6681	13,8294	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	37	1.652.914,60	31.131,46	0,00	1.684.046,06	25,34	0,00	0,00	0,00	1.652.914,60	25,67	1.684.046,06	6.955.457,42	23,7643	24,2119	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	21	530.204,32	15.816,84	0,00	546.021,16	8,22	0,00	0,00	0,00	530.204,32	8,23	546.021,16	5.656.156,54	9,3739	9,6536	
De ≥ 2 Años	61	2.221.629,71	140.906,61	0,00	2.362.536,32	35,55	0,00	0,00	0,00	2.221.629,71	34,50	2.362.536,32	15.293.276,46	14,5268	15,4482	

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 16/10/2015

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
<i>from ≥ 2 years</i>															
Subtotal :	190	6.438.726,02	206.850,90	0,00	6.645.576,92	100,00	0,00	0,00	0,00	6.438.726,02	100,00	6.645.576,92	43.129.820,81	14,9287	15,4083
Total :	1.574	14.435.473,44	3.074.116,81	0,00	17.509.590,25		106.762.373,50		0,00	121.197.846,94		124.271.963,75	328.104.302,80	36,9388	37,8757