

# MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2016

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
<b>Impagados / Delinquencies</b>																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	278	96.806,69	11.137,99	0,00	107.944,68	1,02	19.385.997,94	30,39	0,00	19.482.804,63	27,02	19.493.942,62	58.187.983,72	33,4825	33,5017	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	88	73.701,01	10.511,28	0,00	84.212,29	0,79	7.359.578,54	11,54	0,00	7.433.279,55	10,31	7.443.790,83	19.811.950,60	37,5192	37,5722	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	53	58.559,37	8.705,11	0,00	67.264,48	0,63	3.607.926,05	5,66	0,00	3.666.485,42	5,08	3.675.190,53	9.655.026,15	37,9749	38,0650	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	36	74.358,28	10.388,72	0,00	84.747,00	0,80	2.894.944,63	4,54	0,00	2.969.302,91	4,12	2.979.691,63	7.483.074,09	39,6803	39,8191	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	32	128.513,43	18.110,65	0,00	146.624,08	1,38	1.963.996,15	3,08	0,00	2.092.509,58	2,90	2.110.620,23	7.110.699,02	29,4276	29,6823	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	29	197.316,18	36.337,61	0,00	233.653,79	2,20	2.249.645,11	3,53	0,00	2.446.961,29	3,39	2.483.298,90	5.558.485,26	44,0221	44,6758	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	48	421.799,41	82.768,78	0,00	504.568,19	4,74	3.397.458,36	5,33	0,00	3.819.257,77	5,30	3.902.026,55	9.101.223,59	41,9642	42,8736	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	276	7.271.583,23	2.134.227,58	0,00	9.405.810,81	88,44	22.932.617,91	35,95	0,00	30.204.201,14	41,88	32.338.428,72	62.434.556,58	48,3774	51,7957	
<b>Subtotal :</b>	<b>840</b>	<b>8.322.637,60</b>	<b>2.312.187,72</b>	<b>0,00</b>	<b>10.634.825,32</b>	<b>100,00</b>	<b>63.792.164,69</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>72.114.802,29</b>	<b>100,00</b>	<b>74.426.990,01</b>	<b>179.342.999,01</b>	<b>40,2105</b>	<b>41,4998</b>	
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	1	7.601,85	91,42	0,00	7.693,27	0,17	0,00	0,00	0,00	7.601,85	0,17	7.693,27	315.960,00	2,4060	2,4349	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	2	149.151,31	378,12	0,00	149.529,43	3,21	0,00	0,00	0,00	149.151,31	3,33	149.529,43	883.883,00	16,8746	16,9173	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	8	284.116,01	1.198,33	0,00	285.314,34	6,12	0,00	0,00	0,00	284.116,01	6,35	285.314,34	1.889.722,00	15,0348	15,0982	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	5	135.050,39	1.336,23	0,00	136.386,62	2,93	0,00	0,00	0,00	135.050,39	3,02	136.386,62	703.693,65	19,1916	19,3815	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	5	111.801,44	1.840,40	0,00	113.641,84	2,44	0,00	0,00	0,00	111.801,44	2,50	113.641,84	960.428,45	11,6408	11,8324	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	14	622.382,74	14.059,32	0,00	636.442,06	13,66	0,00	0,00	0,00	622.382,74	13,91	636.442,06	3.157.199,86	19,7131	20,1584	
De ≥ 2 Años	73	3.163.138,71	168.221,68	0,00	3.331.360,39	71,48	0,00	0,00	0,00	3.163.138,71	70,71	3.331.360,39	16.629.576,35	19,0212	20,0327	

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2016

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
<i>from ≥ 2 years</i>															
Subtotal :	108	4.473.242,45	187.125,50	0,00	4.660.367,95	100,00	0,00	0,00	0,00	4.473.242,45	100,00	4.660.367,95	24.540.463,31	18,2280	18,9905
Total :	948	12.795.880,05	2.499.313,22	0,00	15.295.193,27		63.792.164,69	0,00		76.588.044,74		79.087.357,96	203.883.462,32	37,5646	38,7905