

# MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2016

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
<b>Impagados / Delinquencies</b>																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	191	75.199,64	8.942,05	0,00	84.141,69	0,80	13.604.764,68	25,65	0,00	13.679.964,32	22,32	13.688.906,37	41.405.584,05	33,0389	33,0605	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	60	65.739,03	7.360,76	0,00	73.099,79	0,69	4.579.971,47	8,64	0,00	4.645.710,50	7,58	4.653.071,26	14.116.586,96	32,9096	32,9617	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	35	38.680,30	5.002,50	0,00	43.682,80	0,41	2.233.390,11	4,21	0,00	2.272.070,41	3,71	2.277.072,91	6.595.198,28	34,4504	34,5262	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	35	78.996,13	12.112,92	0,00	91.109,05	0,86	2.926.193,01	5,52	0,00	3.005.189,14	4,90	3.017.302,06	7.863.941,10	38,2148	38,3688	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	27	138.782,90	13.949,12	0,00	152.732,02	1,45	1.594.951,91	3,01	0,00	1.733.734,81	2,83	1.747.683,93	5.771.022,51	30,0421	30,2838	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	24	164.507,41	28.891,24	0,00	193.398,65	1,83	1.943.053,40	3,66	0,00	2.107.560,81	3,44	2.136.452,05	5.164.822,18	40,8061	41,3655	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	43	408.908,56	80.619,93	0,00	489.528,49	4,64	3.408.370,96	6,43	0,00	3.817.279,52	6,23	3.897.899,45	8.678.404,87	43,9860	44,9149	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	279	7.290.634,29	2.124.830,04	0,00	9.415.464,33	89,30	22.741.227,90	42,88	0,00	30.031.862,19	49,00	32.156.692,23	62.861.100,23	47,7750	51,1552	
<b>Subtotal :</b>	<b>694</b>	<b>8.261.448,26</b>	<b>2.281.708,56</b>	<b>0,00</b>	<b>10.543.156,82</b>	<b>100,00</b>	<b>53.031.923,44</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>61.293.371,70</b>	<b>100,00</b>	<b>63.575.080,26</b>	<b>152.456.660,18</b>	<b>40,2038</b>	<b>41,7004</b>	
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>																
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	3	142.141,31	449,04	0,00	142.590,35	3,05	0,00	0,00	0,00	142.141,31	3,17	142.590,35	790.605,31	17,9788	18,0356	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	1	7.601,85	103,81	0,00	7.705,66	0,16	0,00	0,00	0,00	7.601,85	0,17	7.705,66	315.960,00	2,4060	2,4388	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	4	176.407,86	763,29	0,00	177.171,15	3,79	0,00	0,00	0,00	176.407,86	3,94	177.171,15	1.601.800,00	11,0131	11,0608	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	7	286.048,88	2.030,43	0,00	288.079,31	6,17	0,00	0,00	0,00	286.048,88	6,39	288.079,31	1.042.268,65	27,4448	27,6396	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	4	74.294,69	1.454,73	0,00	75.749,42	1,62	0,00	0,00	0,00	74.294,69	1,66	75.749,42	628.231,45	11,8260	12,0576	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	6	206.517,29	3.606,03	0,00	210.123,32	4,50	0,00	0,00	0,00	206.517,29	4,61	210.123,32	1.433.845,10	14,4030	14,6545	
De ≥ 2 Años	81	3.586.907,98	183.848,20	0,00	3.770.756,18	80,71	0,00	0,00	0,00	3.586.907,98	80,07	3.770.756,18	18.344.083,33	19,5535	20,5557	

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2016

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
<i>from ≥ 2 years</i>															
Subtotal :	106	4.479.919,86	192.255,53	0,00	4.672.175,39	100,00	0,00	0,00	0,00	4.479.919,86	100,00	4.672.175,39	24.156.793,84	18,5452	19,3410
Total :	800	12.741.368,12	2.473.964,09	0,00	15.215.332,21		53.031.923,44	0,00		65.773.291,56		68.247.255,65	176.613.454,02	37,2414	38,6422