

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 15/10/2018

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	419	151.924,45	13.544,77	0,00	165.469,22	1,29	24.920.316,00	41,88	0,00	25.072.240,45	35,81	25.085.785,22	84.928.350,56	29,5216	29,5376
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	69	54.393,22	5.826,16	0,00	60.219,38	0,47	5.073.882,82	8,53	0,00	5.128.276,04	7,32	5.134.102,20	13.893.647,25	36,9109	36,9529
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	28	34.147,52	3.324,85	0,00	37.472,37	0,29	1.643.007,03	2,76	0,00	1.677.154,55	2,40	1.680.479,40	5.746.275,74	29,1868	29,2447
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	35	62.464,21	5.332,76	0,00	67.796,97	0,53	1.810.796,03	3,04	0,00	1.873.260,24	2,68	1.878.593,00	7.306.201,52	25,6393	25,7123
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	38	152.811,78	19.301,75	0,00	172.113,53	1,34	3.039.469,04	5,11	0,00	3.192.280,82	4,56	3.211.582,57	8.378.189,00	38,1023	38,3327
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	30	203.287,96	20.327,50	0,00	223.615,46	1,75	1.733.004,31	2,91	0,00	1.936.292,27	2,77	1.956.619,77	5.285.399,05	36,6347	37,0193
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	11	123.825,05	9.127,86	0,00	132.952,91	1,04	585.405,87	0,98	0,00	709.230,92	1,01	718.358,78	2.656.952,88	26,6934	27,0369
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	298	9.740.490,05	2.196.612,87	0,00	11.937.102,92	93,28	20.692.104,60	34,78	0,00	30.432.594,65	43,46	32.629.207,52	67.669.293,85	44,9725	48,2186
Subtotal :	928	10.523.344,24	2.273.398,52	0,00	12.796.742,76	100,00	59.497.985,70	100,00	0,00	70.021.329,94	100,00	72.294.728,46	195.864.309,85	35,7499	36,9106
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	1	55.806,91	0,00	0,00	55.806,91	1,15	0,00	0,00	0,00	55.806,91	1,21	55.806,91	97.150,00	57,4441	57,4441
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	3	75.390,75	756,84	0,00	76.147,59	1,57	0,00	0,00	0,00	75.390,75	1,64	76.147,59	552.886,20	13,6359	13,7727
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	11	415.341,75	6.759,31	0,00	422.101,06	8,72	0,00	0,00	0,00	415.341,75	9,03	422.101,06	2.201.052,48	18,8701	19,1772
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	92	4.054.561,56	229.365,65	0,00	4.283.927,21	88,55	0,00	0,00	0,00	4.054.561,56	88,12	4.283.927,21	20.611.633,42	19,6712	20,7840
Subtotal :	107	4.601.100,97	236.881,80	0,00	4.837.982,77	100,00	0,00	0,00	0,00	4.601.100,97	100,00	4.837.982,77	23.462.722,10	19,6103	20,6199
Total :	1.035	15.124.445,21	2.510.280,32	0,00	17.634.725,53		59.497.985,70		0,00	74.622.430,91		77.132.711,23	219.327.031,95	34,0234	35,1679