

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>		
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>	
Impagados / <i>Delinquencies</i>																
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	93	33.265,32	1.484,96	40.817,81	75.568,09	0,52	5.157.388,95	21,53	0,00	5.190.654,27	14,23	5.232.957,04	19.999.356,55	25,9541	26,1656	
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from > 1 to ≤ 2 months</i>	14	11.107,61	418,86	0,00	11.526,47	0,08	649.137,24	2,71	0,00	660.244,85	1,81	660.663,71	3.046.630,78	21,6713	21,6851	
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from > 2 to ≤ 3 months</i>	13	16.788,59	794,71	0,00	17.583,30	0,12	958.613,55	4,00	0,00	975.402,14	2,67	976.196,85	3.497.338,53	27,8898	27,9126	
De > 3 a < 6 Meses <i>from > 3 to < 6 months</i>	28	56.051,30	2.563,90	2.065,49	60.680,69	0,41	1.616.273,01	6,75	0,00	1.672.324,31	4,59	1.676.953,70	5.879.046,62	28,4455	28,5242	
De ≥ 6 a < 12 Meses <i>from ≥ 6 to < 12 months</i>	22	94.707,85	4.894,60	0,00	99.602,45	0,68	1.441.149,43	6,02	0,00	1.535.857,28	4,21	1.540.751,88	4.699.795,44	32,6792	32,7834	
De ≥ 12 a < 18 Meses <i>from ≥ 12 to < 18 months</i>	16	107.249,60	9.236,93	0,00	116.486,53	0,79	947.431,60	3,96	0,00	1.054.681,20	2,89	1.063.918,13	3.378.315,18	31,2191	31,4926	
De ≥ 18 a < 24 Meses <i>from ≥ 18 to < 24 months</i>	7	53.457,53	3.047,04	0,00	56.504,57	0,39	243.902,48	1,02	0,00	297.360,01	0,82	300.407,05	1.417.288,43	20,9809	21,1959	
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	267	12.145.777,01	2.041.012,68	43.408,08	14.230.197,77	97,01	12.935.720,63	54,01	0,00	25.081.497,64	68,78	27.165.918,40	60.090.568,93	41,7395	45,2083	
Subtotal :	460	12.518.404,81	2.063.453,68	86.291,38	14.668.149,87	100,00	23.949.616,89	100,00	0,00	36.468.021,70	100,00	38.617.766,76	102.008.340,46	35,7500	37,8575	
Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i>																
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	1	46.871,30	0,00	0,00	46.871,30	1,17	0,00	0,00	0,00	46.871,30	1,26	46.871,30	97.150,00	48,2463	48,2463	
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	77	3.664.104,69	285.604,50	300,00	3.950.009,19	98,83	0,00	0,00	0,00	3.664.104,69	98,74	3.950.009,19	16.681.166,37	21,9655	23,6795	
Subtotal :	78	3.710.975,99	285.604,50	300,00	3.996.880,49	100,00	0,00	0,00	0,00	3.710.975,99	100,00	3.996.880,49	16.778.316,37	22,1177	23,8217	
Total :	538	16.229.380,80	2.349.058,18	86.591,38	18.665.030,36		23.949.616,89		0,00	40.178.997,69		42.614.647,25	118.786.656,83	33,8245	35,8749	