

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/04/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Impagados / <i>Delinquencies</i>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	87	25.624,53	11.910,47	47.213,63	84.748,63	0,61	3.425.486,71	19,94	0,00	3.451.111,24	12,02	3.510.235,34	17.215.312,89	20,0468	20,3902
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from > 1 to ≤ 2 months</i>	14	12.686,58	5.879,75	0,00	18.566,33	0,13	830.661,77	4,84	0,00	843.348,35	2,94	849.228,10	3.685.531,10	22,8827	23,0422
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from > 2 to ≤ 3 months</i>	14	18.319,97	9.992,26	0,00	28.312,23	0,20	1.031.470,16	6,01	0,00	1.049.790,13	3,66	1.059.782,39	4.205.877,16	24,9601	25,1977
De > 3 a < 6 Meses <i>from > 3 to < 6 months</i>	23	44.801,50	15.986,67	0,00	60.788,17	0,44	1.055.165,29	6,14	0,00	1.099.966,79	3,83	1.115.953,46	5.718.102,98	19,2366	19,5161
De ≥ 6 a < 12 Meses <i>from ≥ 6 to < 12 months</i>	15	44.726,09	28.669,74	0,00	73.395,83	0,53	751.280,45	4,37	0,00	796.006,54	2,77	824.676,28	2.943.015,26	27,0473	28,0215
De ≥ 12 a < 18 Meses <i>from ≥ 12 to < 18 months</i>	18	109.468,66	67.558,23	2.065,49	179.092,38	1,29	1.345.607,89	7,83	0,00	1.455.076,55	5,07	1.524.700,27	4.248.628,49	34,2481	35,8869
De ≥ 18 a < 24 Meses <i>from ≥ 18 to < 24 months</i>	4	38.121,59	6.122,31	0,00	44.243,90	0,32	101.867,88	0,59	0,00	139.989,47	0,49	146.111,78	757.223,15	18,4872	19,2957
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	220	11.232.055,05	2.097.513,61	50.221,81	13.379.790,47	96,47	8.634.640,45	50,27	0,00	19.866.695,50	69,22	22.014.430,92	49.031.871,04	40,5179	44,8982
Subtotal :	395	11.525.803,97	2.243.633,04	99.500,93	13.868.937,94	100,00	17.176.180,60	100,00	0,00	28.701.984,57	100,00	31.045.118,54	87.805.562,07	32,6881	35,3567
Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	1	43.143,34	0,00	0,00	43.143,34	7,20	0,00	0,00	0,00	43.143,34	8,16	43.143,34	97.150,00	44,4090	44,4090
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	8	485.507,46	69.231,71	1.183,75	555.922,92	92,80	0,00	0,00	0,00	485.507,46	91,84	555.922,92	1.818.239,94	26,7021	30,5748
Subtotal :	9	528.650,80	69.231,71	1.183,75	599.066,26	100,00	0,00	0,00	0,00	528.650,80	100,00	599.066,26	1.915.389,94	27,6002	31,2765
Total :	404	12.054.454,77	2.312.864,75	100.684,68	14.468.004,20		17.176.180,60		0,00	29.230.635,37		31.644.184,80	89.720.952,01	32,5795	35,2696