

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **26.07.2022**
 Actual / Current **19.07.2022**
 Precedente / Preceding **25.04.2022**
27.04.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	284.266.229,75	(b + c + d)	
	4.053.602,11	% (b / e)	1,590%
	250.827.004,33		
	29.385.623,31		
	254.880.606,44	% (e / g)	13,78%
	127.232.608,19	% (f / g)	6,88%
	1.850.138.299,98		
	0,890651%		
	10.408.651,96		
	0,00		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	215.113.829,60		
	0,00		
	215.113.829,60		
	0,00		
	12.605.378,55	% (B / F)	4,755%
	18.900.000,00	% (C / F)	7,129%
	18.500.000,00	% (D / F)	6,978%
	23.100.000,00		
	265.119.208,15		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	23.100.000,00		
	23.100.000,00	(n - m)	0,00
	23.100.000,00		
	23.100.000,00	(p - o)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status
2.2 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
19.07.2022	% (f / g)	> 9,00%	6,88%	N
19.07.2022	% (f / g)	> 7,40%	6,88%	N
19.07.2022	% (f / g)	> 5,70%	6,88%	S/Y

2.3 Amortización a Prorrata Series B, C y D
Pro Rata Amortisation of Series B, C & D

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
26.07.2022	(n - m)	= 0,00	0,00	S/Y
19.07.2022	% (a / g)	≥ 10,00%	15,36%	S/Y

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
19.07.2022	% (B / F)	> 3,297%	4,755%	S/Y
19.07.2022	% (b / e)	< 1,25%	1,590%	N

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
19.07.2022	% (C / F)	> 2,043%	7,129%	S/Y
19.07.2022	% (b / e)	< 1,00%	1,590%	N

2.3.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
19.07.2022	% (D / F)	> 2,000%	6,978%	S/Y
19.07.2022	% (b / e)	< 0,75%	1,590%	N

2.4 Fondo de Reserva:
Cash Reserve

2.4.1 Condiciones de reducción / Cash Reserve reduction: 26.07.2022 % C-(C-e) > 2,50% 9,06% S/Y

2.4.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) (**): 26.07.2022 % C-(C-e) > 2,50% 9,06% S/Y

2.4.3 Condiciones de reducción (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) (**): 19.07.2022 % (b / e) > 1,00% 1,590% S/Y

2.4.4 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) (**): 25.04.2022 (p - o) < 0,00 0,00 N

2.4.5 Condiciones de reducción (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) (**): 19.07.2022 h < 0,660% 0,891% N

2.4.6 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) (**): 26.07.2022 27.04.2007 < 3,00 15,258 N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
19.07.2022	% (a / g)	< 10,00%	15,36%	N