

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/11/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.970	100,00	788.256.423,52	100,00	774	100,00	1.054.955,55	100,00	4.964	100,00	787.201.467,97	100,00	2,455%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	4.970	100,00	788.256.423,52	100,00	774	100,00	1.054.955,55	100,00	4.964	100,00	787.201.467,97	100,00	2,455%	0,989	0,400	3,000
Total :	4.970	100,00	788.256.423,52	100,00	774	100,00	1.054.955,55	100,00	4.964	100,00	787.201.467,97	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,455%			
Media Simple / <i>Average</i> :			158.602,90				1.362,99				158.582,08		2,461%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			328,35				0,26				328,35		1,140%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			736.258,37				60.848,60				736.258,37		4,410%			