

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 28/02/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.919	100,00	773.663.108,30	100,00	756	100,00	1.269.783,27	100,00	4.915	100,00	772.393.325,03	100,00	2,071%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	4.919	100,00	773.663.108,30	100,00	756	100,00	1.269.783,27	100,00	4.915	100,00	772.393.325,03	100,00	2,071%	0,986	0,400	3,000
Total :	4.919	100,00	773.663.108,30	100,00	756	100,00	1.269.783,27	100,00	4.915	100,00	772.393.325,03	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,071%			
Media Simple / <i>Average</i> :			157.280,57				1.679,61				157.150,22		2,085%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			3.204,51				0,45				3.204,51		0,988%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			731.643,41				49.368,18				731.643,41		4,019%			