

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/05/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.822	100,00	755.275.767,51	100,00	662	100,00	1.525.824,66	100,00	4.818	100,00	753.749.942,85	100,00	1,765%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	4.822	100,00	755.275.767,51	100,00	662	100,00	1.525.824,66	100,00	4.818	100,00	753.749.942,85	100,00	1,765%	0,984	0,400	3,000
Total :	4.822	100,00	755.275.767,51	100,00	662	100,00	1.525.824,66	100,00	4.818	100,00	753.749.942,85	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,765%			
Media Simple / <i>Average</i> :			156.631,23				2.304,87				156.444,57		1,788%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			2.585,57				0,60				2.585,57		0,988%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			727.012,96				49.368,18				727.012,96		4,019%			