

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/05/2011

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2012	1	0,02	5.157,31	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	5.157,31	0,00	2,495%	14,581
2014	1	0,02	77.137,30	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	77.137,30	0,01	3,464%	40,097
2015	4	0,08	122.242,12	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	122.242,12	0,01	2,916%	50,663
2016	5	0,10	360.269,14	0,04	0	0,00	0,00	0,00	5	0,10	360.269,14	0,04	2,768%	64,102
2017	5	0,10	179.942,81	0,02	0	0,00	0,00	0,00	5	0,10	179.942,81	0,02	2,861%	76,699
2018	4	0,08	134.259,37	0,02	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	134.259,37	0,02	2,584%	83,479
2019	39	0,76	2.019.832,43	0,24	2	1,18	1.123,77	1,35	39	0,76	2.018.708,66	0,24	2,642%	100,412
2020	7	0,14	522.682,81	0,06	0	0,00	0,00	0,00	7	0,14	522.682,81	0,06	2,759%	112,274
2021	26	0,50	1.713.803,18	0,20	1	0,59	11.388,57	13,71	26	0,50	1.702.414,61	0,20	2,667%	122,700
2022	14	0,27	1.008.929,16	0,12	0	0,00	0,00	0,00	14	0,27	1.008.929,16	0,12	2,888%	134,336
2023	30	0,58	2.881.309,73	0,34	0	0,00	0,00	0,00	30	0,58	2.881.309,73	0,34	2,650%	147,869
2024	93	1,81	7.675.569,40	0,91	4	2,37	4.521,75	5,44	93	1,81	7.671.047,65	0,91	2,687%	159,354
2025	10	0,19	1.091.910,09	0,13	0	0,00	0,00	0,00	10	0,19	1.091.910,09	0,13	2,968%	171,788
2026	20	0,39	2.546.714,99	0,30	2	1,18	574,08	0,69	20	0,39	2.546.140,91	0,30	2,521%	183,158
2027	23	0,45	2.705.549,76	0,32	2	1,18	328,74	0,40	23	0,45	2.705.221,02	0,32	2,294%	192,478
2028	41	0,80	4.763.729,52	0,56	2	1,18	1.098,06	1,32	41	0,80	4.762.631,46	0,56	2,702%	207,246
2029	172	3,34	21.020.534,28	2,49	6	3,55	3.066,33	3,69	172	3,34	21.017.467,95	2,49	2,857%	218,402
2030	18	0,35	1.835.233,57	0,22	2	1,18	1.153,00	1,39	18	0,35	1.834.080,57	0,22	2,599%	229,935
2031	51	0,99	6.794.324,29	0,80	3	1,78	1.491,69	1,80	51	0,99	6.792.832,60	0,80	2,660%	241,022
2032	48	0,93	7.516.199,76	0,89	0	0,00	0,00	0,00	48	0,93	7.516.199,76	0,89	2,458%	252,901
2033	33	0,64	5.104.308,76	0,60	1	0,59	307,97	0,37	33	0,64	5.104.000,79	0,60	2,377%	266,204
2034	159	3,09	20.435.132,90	2,42	5	2,96	4.224,09	5,09	159	3,09	20.430.908,81	2,42	2,759%	278,792
2035	61	1,18	9.907.846,17	1,17	3	1,78	1.308,57	1,58	61	1,18	9.906.537,60	1,17	2,588%	289,355
2036	91	1,77	16.032.587,58	1,90	1	0,59	746,57	0,90	91	1,77	16.031.841,01	1,90	2,430%	301,081
2037	138	2,68	21.408.346,21	2,53	7	4,14	8.058,63	9,70	138	2,68	21.400.287,58	2,53	2,505%	311,699
2038	58	1,13	9.375.815,34	1,11	4	2,37	1.615,78	1,95	58	1,13	9.374.199,56	1,11	2,573%	325,512
2039	282	5,47	42.378.047,20	5,01	8	4,73	3.109,08	3,74	282	5,47	42.374.938,12	5,01	2,757%	337,711
2040	65	1,26	12.025.967,44	1,42	1	0,59	44,44	0,05	65	1,26	12.025.923,00	1,42	2,409%	348,826
2041	155	3,01	24.264.851,60	2,87	5	2,96	2.547,80	3,07	155	3,01	24.262.303,80	2,87	2,492%	360,894
2042	180	3,49	31.061.398,39	3,67	5	2,96	2.461,19	2,96	180	3,49	31.058.937,20	3,67	2,404%	371,123

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/05/2011

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2043	78	1,51	13.514.433,30	1,60	5	2,96	3.046,79	3,67	78	1,51	13.511.386,51	1,60	2,641%	385,603
2044	185	3,59	29.546.839,06	3,49	8	4,73	3.318,22	3,99	185	3,59	29.543.520,84	3,49	2,736%	396,944
2045	74	1,44	14.006.640,82	1,66	3	1,78	3.015,26	3,63	74	1,44	14.003.625,56	1,66	2,661%	408,063
2046	261	5,07	47.836.053,37	5,66	5	2,96	2.597,82	3,13	261	5,07	47.833.455,55	5,66	2,475%	423,360
2047	1.136	22,05	205.048.835,40	24,25	55	32,54	14.670,40	17,66	1.136	22,05	205.034.165,00	24,25	2,355%	431,135
2048	364	7,07	66.170.097,49	7,82	3	1,78	525,41	0,63	364	7,07	66.169.572,08	7,83	2,434%	446,263
2049	788	15,30	133.920.411,52	15,84	15	8,88	3.935,77	4,74	788	15,30	133.916.475,75	15,84	2,728%	456,114
2050	23	0,45	3.812.148,06	0,45	2	1,18	844,43	1,02	23	0,45	3.811.303,63	0,45	3,026%	466,167
2051	18	0,35	3.456.597,91	0,41	0	0,00	0,00	0,00	18	0,35	3.456.597,91	0,41	3,396%	479,219
2052	28	0,54	5.297.984,83	0,63	0	0,00	0,00	0,00	28	0,54	5.297.984,83	0,63	3,483%	490,966
2053	26	0,50	4.899.376,18	0,58	1	0,59	167,44	0,20	26	0,50	4.899.208,74	0,58	3,434%	501,052
2054	53	1,03	9.460.874,46	1,12	2	1,18	303,56	0,37	53	1,03	9.460.570,90	1,12	3,368%	514,331
2055	35	0,68	6.226.909,41	0,74	0	0,00	0,00	0,00	35	0,68	6.226.909,41	0,74	3,454%	526,795
2056	27	0,52	4.974.099,34	0,59	0	0,00	0,00	0,00	27	0,52	4.974.099,34	0,59	3,358%	538,495
2057	36	0,70	6.344.844,15	0,75	0	0,00	0,00	0,00	36	0,70	6.344.844,15	0,75	3,386%	550,426
2058	28	0,54	4.652.702,09	0,55	2	1,18	214,66	0,26	28	0,54	4.652.487,43	0,55	3,524%	562,674
2059	157	3,05	29.495.013,49	3,49	4	2,37	1.251,52	1,51	157	3,05	29.493.761,97	3,49	3,336%	573,743
Total :	5.151	100,00	845.633.493,49	100,00	169	100,00	83.061,39	100,00	5.151	100,00	845.550.432,10	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,617%	402,740
Media Simple / Average :			164.168,80				491,49				164.152,68		2,632%	389,052
Mínimo / Minimum :			5.157,31				0,01				5.157,31		1,649%	18/08/2012
Máximo / Maximum :			758.693,42				11.388,57				758.693,42		5,000%	05/11/2059