

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2013	1	0,02	1.196,10	0,00	1	0,13	101,50	0,01	1	0,02	1.094,60	0,00	3,204%	4,032
2014	1	0,02	50.011,21	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	50.011,21	0,01	3,428%	25,097
2015	4	0,08	88.146,95	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	88.146,95	0,01	3,519%	35,771
2016	5	0,10	311.584,95	0,04	2	0,25	6.157,35	0,63	5	0,10	305.427,60	0,04	3,350%	48,834
2017	3	0,06	110.571,36	0,01	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	110.571,36	0,01	3,162%	62,695
2018	6	0,12	163.783,15	0,02	0	0,00	0,00	0,00	6	0,12	163.783,15	0,02	2,812%	69,349
2019	40	0,80	1.729.154,89	0,22	5	0,63	3.229,30	0,33	40	0,80	1.725.925,59	0,22	2,846%	85,174
2020	7	0,14	506.418,21	0,06	0	0,00	0,00	0,00	7	0,14	506.418,21	0,06	3,235%	97,989
2021	27	0,54	1.576.217,09	0,20	3	0,38	1.928,75	0,20	27	0,54	1.574.288,34	0,20	2,762%	107,734
2022	14	0,28	965.876,16	0,12	2	0,25	5.135,42	0,52	14	0,28	960.740,74	0,12	3,111%	119,880
2023	27	0,54	2.335.537,89	0,29	4	0,51	5.679,94	0,58	27	0,54	2.329.857,95	0,29	2,889%	132,640
2024	89	1,77	6.832.260,24	0,85	7	0,88	31.384,39	3,19	89	1,78	6.800.875,85	0,85	3,072%	144,499
2025	9	0,18	850.377,54	0,11	1	0,13	3.030,34	0,31	9	0,18	847.347,20	0,11	2,911%	158,217
2026	18	0,36	2.169.139,73	0,27	1	0,13	6.745,19	0,69	18	0,36	2.162.394,54	0,27	2,727%	168,137
2027	26	0,52	2.637.411,27	0,33	3	0,38	3.200,84	0,33	26	0,52	2.634.210,43	0,33	2,633%	177,816
2028	41	0,82	4.601.733,33	0,57	5	0,63	6.433,78	0,65	41	0,82	4.595.299,55	0,57	2,821%	191,935
2029	164	3,27	18.550.669,99	2,31	20	2,53	32.884,72	3,34	164	3,27	18.517.785,27	2,31	3,078%	203,278
2030	17	0,34	1.752.842,01	0,22	5	0,63	3.808,22	0,39	17	0,34	1.749.033,79	0,22	2,660%	214,173
2031	51	1,02	6.468.348,54	0,81	9	1,14	29.696,38	3,02	51	1,02	6.438.652,16	0,80	2,738%	226,253
2032	43	0,86	6.637.356,07	0,83	10	1,26	10.290,56	1,05	43	0,86	6.627.065,51	0,83	2,602%	238,100
2033	32	0,64	4.618.121,33	0,58	5	0,63	2.820,96	0,29	32	0,64	4.615.300,37	0,58	2,423%	250,503
2034	156	3,11	18.887.850,77	2,36	19	2,40	37.102,50	3,77	156	3,11	18.850.748,27	2,35	3,001%	263,698
2035	58	1,16	9.153.149,83	1,14	11	1,39	5.500,13	0,56	58	1,16	9.147.649,70	1,14	2,726%	274,310
2036	91	1,81	15.267.507,69	1,90	8	1,01	108.839,30	11,07	90	1,80	15.158.668,39	1,89	2,621%	286,134
2037	138	2,75	20.877.165,82	2,60	21	2,65	50.617,07	5,15	138	2,75	20.826.548,75	2,60	2,707%	296,741
2038	67	1,33	10.530.200,44	1,31	10	1,26	6.990,58	0,71	67	1,34	10.523.209,86	1,31	2,730%	310,144
2039	267	5,32	38.809.597,43	4,84	48	6,07	39.372,74	4,00	267	5,33	38.770.224,69	4,84	2,833%	322,669
2040	63	1,26	11.358.287,82	1,42	8	1,01	7.143,22	0,73	63	1,26	11.351.144,60	1,42	2,599%	333,694
2041	154	3,07	23.622.888,90	2,95	19	2,40	22.989,05	2,34	154	3,07	23.599.899,85	2,95	2,702%	345,854
2042	178	3,55	29.760.516,20	3,71	22	2,78	24.588,14	2,50	178	3,55	29.735.928,06	3,71	2,561%	356,174

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2043	81	1,61	13.216.363,14	1,65	18	2,28	73.731,89	7,50	80	1,60	13.142.631,25	1,64	2,785%	370,152
2044	178	3,55	27.397.632,72	3,42	31	3,92	26.809,42	2,73	178	3,55	27.370.823,30	3,42	2,804%	382,055
2045	75	1,49	13.875.687,25	1,73	17	2,15	7.958,89	0,81	75	1,50	13.867.728,36	1,73	2,657%	392,953
2046	262	5,22	47.129.134,22	5,88	30	3,79	19.843,06	2,02	262	5,23	47.109.291,16	5,88	2,593%	408,282
2047	1.108	22,08	195.758.784,90	24,42	142	17,95	136.936,52	13,93	1.107	22,09	195.621.848,38	24,44	2,615%	416,109
2048	355	7,07	63.585.208,76	7,93	18	2,28	10.127,02	1,03	355	7,08	63.575.081,74	7,94	2,593%	431,313
2049	764	15,22	127.181.356,19	15,87	110	13,91	94.686,91	9,63	762	15,20	127.086.669,28	15,87	2,880%	441,114
2050	20	0,40	3.478.462,85	0,43	7	0,88	4.752,82	0,48	20	0,40	3.473.710,03	0,43	2,937%	451,015
2051	16	0,32	2.971.967,51	0,37	6	0,76	2.562,32	0,26	16	0,32	2.969.405,19	0,37	3,004%	464,682
2052	28	0,56	5.277.127,22	0,66	14	1,77	10.082,45	1,03	28	0,56	5.267.044,77	0,66	2,934%	475,972
2053	25	0,50	4.674.600,82	0,58	8	1,01	5.141,39	0,52	25	0,50	4.669.459,43	0,58	2,901%	485,883
2054	48	0,96	8.280.349,69	1,03	18	2,28	56.910,89	5,79	47	0,94	8.223.438,80	1,03	2,974%	499,563
2055	32	0,64	5.598.660,17	0,70	15	1,90	4.549,10	0,46	32	0,64	5.594.111,07	0,70	3,072%	511,848
2056	26	0,52	4.832.614,70	0,60	18	2,28	7.326,87	0,75	26	0,52	4.825.287,83	0,60	3,009%	523,526
2057	32	0,64	5.427.605,11	0,68	14	1,77	36.256,43	3,69	31	0,62	5.391.348,68	0,67	2,903%	535,865
2058	26	0,52	4.303.855,32	0,54	10	1,26	4.386,38	0,45	26	0,52	4.299.468,94	0,54	2,958%	547,830
2059	146	2,91	27.336.455,00	3,41	66	8,34	25.536,23	2,60	146	2,91	27.310.918,77	3,41	2,997%	558,780
Total :	5.019	100,00	801.549.788,48	100,00	791	100,00	983.268,96	100,00	5.012	100,00	800.566.519,52	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,741%	388,365
Media Simple / Average :			159.703,09				1.243,07				159.729,95		2,774%	373,837
Mínimo / Minimum :			1.064,72				0,01				1.094,60		1,666%	01/01/2013
Máximo / Maximum :			740.284,04				102.349,40				740.284,04		5,067%	05/11/2059