

# MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/01/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2014	2	0,04	47.200,19	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	47.200,19	0,01	2,504%	18,944
2015	4	0,08	76.423,02	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	76.423,02	0,01	2,383%	30,827
2016	4	0,08	99.603,25	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	99.603,25	0,01	2,193%	41,936
2017	4	0,08	142.096,40	0,02	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	142.096,40	0,02	2,269%	56,817
2018	4	0,08	102.628,55	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	102.628,55	0,01	2,181%	65,765
2019	38	0,77	1.531.865,59	0,20	3	0,39	3.426,23	0,30	38	0,77	1.528.439,36	0,20	2,142%	80,411
2020	9	0,18	618.188,46	0,08	1	0,13	221,75	0,02	9	0,18	617.966,71	0,08	2,088%	93,089
2021	26	0,53	1.393.203,51	0,18	3	0,39	4.750,57	0,41	26	0,53	1.388.452,94	0,18	2,179%	102,229
2022	13	0,26	882.921,00	0,11	2	0,26	8.554,89	0,74	13	0,26	874.366,11	0,11	2,059%	113,929
2023	26	0,53	2.091.469,75	0,27	4	0,52	11.859,07	1,02	26	0,53	2.079.610,68	0,27	2,174%	127,967
2024	88	1,79	6.242.017,64	0,80	8	1,04	21.937,83	1,89	88	1,79	6.220.079,81	0,80	2,301%	139,550
2025	9	0,18	832.266,75	0,11	1	0,13	7.220,58	0,62	9	0,18	825.046,17	0,11	2,256%	153,217
2026	18	0,37	2.120.907,03	0,27	1	0,13	9.568,41	0,83	18	0,37	2.111.338,62	0,27	2,168%	163,119
2027	27	0,55	2.683.356,45	0,34	3	0,39	4.619,75	0,40	27	0,55	2.678.736,70	0,34	1,843%	172,874
2028	43	0,87	4.832.956,01	0,62	7	0,91	11.654,66	1,01	43	0,87	4.821.301,35	0,62	2,143%	186,928
2029	157	3,19	17.015.697,48	2,19	16	2,08	34.808,89	3,01	157	3,19	16.980.888,59	2,19	2,358%	198,220
2030	17	0,34	1.599.465,12	0,21	5	0,65	6.239,00	0,54	17	0,35	1.593.226,12	0,21	2,202%	209,815
2031	48	0,97	5.819.764,57	0,75	7	0,91	37.073,49	3,20	48	0,97	5.782.691,08	0,74	2,203%	220,806
2032	42	0,85	6.353.593,31	0,82	7	0,91	19.468,59	1,68	42	0,85	6.334.124,72	0,82	2,074%	233,156
2033	36	0,73	4.839.848,72	0,62	2	0,26	3.752,04	0,32	36	0,73	4.836.096,68	0,62	2,069%	245,595
2034	155	3,14	18.604.347,23	2,39	24	3,12	45.943,06	3,97	155	3,15	18.558.404,17	2,39	2,239%	258,637
2035	60	1,22	9.402.429,68	1,21	11	1,43	14.845,22	1,28	60	1,22	9.387.584,46	1,21	2,153%	269,221
2036	90	1,83	14.813.672,35	1,90	10	1,30	15.651,27	1,35	90	1,83	14.798.021,08	1,91	2,063%	281,025
2037	138	2,80	20.490.600,43	2,63	24	3,12	77.934,30	6,73	138	2,80	20.412.666,13	2,63	2,077%	291,835
2038	67	1,36	10.327.443,18	1,33	13	1,69	14.077,44	1,22	67	1,36	10.313.365,74	1,33	2,272%	305,228
2039	254	5,15	36.458.325,60	4,69	46	5,98	64.720,20	5,59	254	5,16	36.393.605,40	4,69	2,333%	317,788
2040	64	1,30	11.419.400,11	1,47	9	1,17	8.278,23	0,71	64	1,30	11.411.121,88	1,47	2,170%	328,486
2041	154	3,12	23.398.485,52	3,01	16	2,08	35.719,39	3,08	154	3,13	23.362.766,13	3,01	2,137%	340,847
2042	173	3,51	28.752.769,60	3,70	22	2,86	43.609,58	3,77	173	3,51	28.709.160,02	3,70	2,073%	351,176
2043	76	1,54	12.079.320,86	1,55	14	1,82	22.117,09	1,91	76	1,54	12.057.203,77	1,55	2,104%	365,497

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

# MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/01/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2044	177	3,59	27.275.503,16	3,51	27	3,51	41.227,80	3,56	177	3,59	27.234.275,36	3,51	2,303%	377,109
2045	74	1,50	13.376.082,12	1,72	19	2,47	19.287,88	1,67	74	1,50	13.356.794,24	1,72	2,216%	388,168
2046	264	5,36	47.449.587,08	6,10	29	3,77	33.236,19	2,87	264	5,36	47.416.350,89	6,11	2,138%	403,148
2047	1.081	21,93	189.133.826,53	24,32	125	16,25	166.835,52	14,41	1.080	21,93	188.966.991,01	24,33	2,061%	411,088
2048	353	7,16	62.914.477,34	8,09	21	2,73	18.957,12	1,64	353	7,17	62.895.520,22	8,10	2,154%	426,323
2049	751	15,24	123.932.274,47	15,93	121	15,73	134.508,92	11,62	750	15,23	123.797.765,55	15,94	2,301%	436,126
2050	18	0,37	3.144.359,38	0,40	8	1,04	8.594,11	0,74	18	0,37	3.135.765,27	0,40	2,322%	445,905
2051	16	0,32	2.957.227,18	0,38	6	0,78	5.033,19	0,43	16	0,32	2.952.193,99	0,38	2,711%	459,682
2052	28	0,57	4.949.729,09	0,64	13	1,69	13.755,60	1,19	28	0,57	4.935.973,49	0,64	2,557%	471,798
2053	25	0,51	4.662.181,00	0,60	13	1,69	9.667,91	0,83	25	0,51	4.652.513,09	0,60	2,715%	480,759
2054	46	0,93	7.877.214,50	1,01	16	2,08	63.081,25	5,45	45	0,91	7.814.133,25	1,01	2,830%	494,636
2055	32	0,65	5.446.944,02	0,70	17	2,21	11.753,23	1,02	32	0,65	5.435.190,79	0,70	2,893%	506,934
2056	25	0,51	4.656.075,02	0,60	18	2,34	13.348,35	1,15	25	0,51	4.642.726,67	0,60	2,639%	518,493
2057	31	0,63	5.241.554,05	0,67	12	1,56	44.665,82	3,86	30	0,61	5.196.888,23	0,67	2,785%	530,888
2058	22	0,45	3.780.852,77	0,49	9	1,17	7.895,55	0,68	22	0,45	3.772.957,22	0,49	2,466%	543,052
2059	140	2,84	25.955.402,12	3,34	56	7,28	37.999,48	3,28	140	2,84	25.917.402,64	3,34	2,754%	553,726
<b>Total :</b>	<b>4.929</b>	<b>100,00</b>	<b>777.825.557,19</b>	<b>100,00</b>	<b>769</b>	<b>100,00</b>	<b>1.157.899,45</b>	<b>100,00</b>	<b>4.925</b>	<b>100,00</b>	<b>776.667.657,74</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,218%	383,661
Media Simple / <i>Average</i> :			157.805,96				1.505,72				157.699,02		2,223%	368,295
Mínimo / <i>Minimum</i> :			6.560,52				0,34				6.560,52		0,988%	25/01/2014
Máximo / <i>Maximum</i> :			733.183,45				49.368,18				733.183,45		4,154%	05/11/2059