

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/03/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2014	3	0,06	45.290,99	0,01	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	45.290,99	0,01	2,497%	16,872
2015	4	0,08	71.945,01	0,01	1	0,14	292,30	0,02	4	0,08	71.652,71	0,01	2,389%	28,855
2016	5	0,10	126.915,02	0,02	0	0,00	0,00	0,00	5	0,10	126.915,02	0,02	2,039%	41,003
2017	3	0,06	97.559,67	0,01	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	97.559,67	0,01	2,038%	54,680
2018	4	0,08	99.693,86	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	99.693,86	0,01	2,180%	63,771
2019	38	0,78	1.470.304,46	0,19	4	0,57	4.708,73	0,35	38	0,78	1.465.595,73	0,19	2,118%	78,402
2020	8	0,16	510.678,44	0,07	1	0,14	43,34	0,00	8	0,16	510.635,10	0,07	2,162%	91,076
2021	26	0,53	1.369.702,22	0,18	2	0,29	5.957,85	0,44	26	0,53	1.363.744,37	0,18	2,014%	100,231
2022	13	0,27	870.464,53	0,11	2	0,29	10.473,55	0,78	13	0,27	859.990,98	0,11	2,059%	111,855
2023	26	0,53	2.067.687,16	0,27	3	0,43	14.111,94	1,05	26	0,53	2.053.575,22	0,27	2,005%	125,969
2024	87	1,77	6.074.244,53	0,79	7	1,01	27.782,06	2,07	87	1,78	6.046.462,47	0,79	2,207%	137,511
2025	9	0,18	825.352,74	0,11	2	0,29	9.576,13	0,71	9	0,18	815.776,61	0,11	2,256%	151,217
2026	18	0,37	2.103.135,92	0,27	1	0,14	10.705,02	0,80	18	0,37	2.092.430,90	0,27	1,985%	161,114
2027	28	0,57	2.740.474,99	0,36	3	0,43	5.805,27	0,43	28	0,57	2.734.669,72	0,36	1,748%	171,036
2028	43	0,88	4.879.517,45	0,63	7	1,01	13.756,55	1,02	43	0,88	4.865.760,90	0,63	1,893%	184,936
2029	157	3,20	16.823.675,79	2,19	13	1,87	39.326,16	2,92	157	3,20	16.784.349,63	2,19	2,201%	196,270
2030	15	0,31	1.410.766,29	0,18	3	0,43	5.927,97	0,44	15	0,31	1.404.838,32	0,18	2,048%	207,684
2031	48	0,98	5.709.240,50	0,74	6	0,86	36.805,44	2,74	48	0,98	5.672.435,06	0,74	2,025%	218,803
2032	42	0,86	6.313.545,17	0,82	5	0,72	23.907,11	1,78	42	0,86	6.289.638,06	0,82	1,801%	231,156
2033	36	0,73	4.810.672,03	0,63	3	0,43	5.448,33	0,41	36	0,73	4.805.223,70	0,63	1,889%	243,596
2034	153	3,12	18.287.308,73	2,38	18	2,59	48.722,92	3,62	153	3,12	18.238.585,81	2,38	2,124%	256,644
2035	57	1,16	8.533.561,15	1,11	10	1,44	18.011,32	1,34	57	1,16	8.515.549,83	1,11	1,951%	267,547
2036	90	1,84	14.749.202,65	1,92	9	1,29	18.409,22	1,37	90	1,84	14.730.793,43	1,92	1,733%	278,917
2037	139	2,83	20.529.724,28	2,67	21	3,02	93.242,47	6,93	139	2,84	20.436.481,81	2,66	1,830%	289,869
2038	66	1,35	10.139.303,56	1,32	14	2,01	20.335,67	1,51	66	1,35	10.118.967,89	1,32	1,973%	303,154
2039	254	5,18	36.119.538,91	4,70	43	6,18	82.208,69	6,11	254	5,18	36.037.330,22	4,69	2,095%	315,800
2040	65	1,33	11.583.035,40	1,51	11	1,58	11.745,45	0,87	65	1,33	11.571.289,95	1,51	1,876%	326,498
2041	150	3,06	22.701.222,32	2,95	17	2,44	43.504,98	3,24	150	3,06	22.657.717,34	2,95	1,880%	338,844
2042	173	3,53	28.565.688,63	3,71	19	2,73	48.809,59	3,63	173	3,53	28.516.879,04	3,71	1,887%	349,224
2043	76	1,55	12.209.922,49	1,59	14	2,01	28.922,94	2,15	76	1,55	12.180.999,55	1,59	1,852%	363,549

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/03/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2044	178	3,63	27.322.273,57	3,55	26	3,74	51.472,54	3,83	178	3,63	27.270.801,03	3,55	2,008%	375,134
2045	71	1,45	12.844.431,16	1,67	14	2,01	24.036,53	1,79	71	1,45	12.820.394,63	1,67	1,960%	386,151
2046	264	5,38	47.139.952,99	6,13	24	3,45	35.722,79	2,66	264	5,39	47.104.230,20	6,14	1,966%	401,199
2047	1.076	21,95	187.304.244,40	24,36	104	14,94	183.946,19	13,68	1.075	21,94	187.120.298,21	24,37	1,808%	409,087
2048	351	7,16	62.372.447,66	8,11	20	2,87	23.643,57	1,76	351	7,16	62.348.804,09	8,12	1,835%	424,296
2049	749	15,28	123.203.670,24	16,02	108	15,52	156.679,86	11,65	748	15,27	123.046.990,38	16,03	2,082%	434,132
2050	17	0,35	2.973.819,22	0,39	5	0,72	10.097,07	0,75	17	0,35	2.963.722,15	0,39	1,911%	443,785
2051	16	0,33	2.951.142,16	0,38	6	0,86	6.432,30	0,48	16	0,33	2.944.709,86	0,38	2,141%	457,683
2052	28	0,57	4.850.625,78	0,63	11	1,58	14.134,80	1,05	28	0,57	4.836.490,98	0,63	1,990%	469,845
2053	24	0,49	4.150.819,21	0,54	13	1,87	11.115,02	0,83	24	0,49	4.139.704,19	0,54	2,009%	478,810
2054	46	0,94	7.862.622,58	1,02	17	2,44	67.479,54	5,02	45	0,92	7.795.143,04	1,02	2,428%	492,637
2055	31	0,63	5.232.035,96	0,68	14	2,01	12.699,11	0,94	31	0,63	5.219.336,85	0,68	2,290%	504,847
2056	25	0,51	4.647.274,22	0,60	17	2,44	16.541,14	1,23	25	0,51	4.630.733,08	0,60	2,062%	516,491
2057	31	0,63	5.057.886,72	0,66	14	2,01	46.764,03	3,48	30	0,61	5.011.122,69	0,65	2,372%	528,914
2058	22	0,45	3.775.256,06	0,49	10	1,44	10.421,10	0,77	22	0,45	3.764.834,96	0,49	1,935%	541,051
2059	138	2,81	25.525.735,66	3,32	54	7,76	45.077,22	3,35	138	2,82	25.480.658,44	3,32	2,221%	551,756
Total :	4.903	100,00	769.053.612,48	100,00	696	100,00	1.344.803,81	100,00	4.899	100,00	767.708.808,67	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													1,955%	381,782
Media Simple / Average :			156.853,68				1.932,19				156.707,25		1,976%	366,218
Mínimo / Minimum :			2.998,58				0,10				2.998,58		0,988%	25/01/2014
Máximo / Maximum :			730.101,65				49.368,18				730.101,65		4,019%	05/11/2059