

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/08/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2014	2	0,04	29.250,32	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	29.250,32	0,00	2,291%	12,865
2015	3	0,06	40.280,88	0,01	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	40.280,88	0,01	2,728%	26,240
2016	5	0,10	112.094,38	0,02	0	0,00	0,00	0,00	5	0,11	112.094,38	0,02	1,992%	36,037
2017	3	0,06	89.118,64	0,01	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	89.118,64	0,01	1,880%	49,688
2018	4	0,08	92.250,58	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	92.250,58	0,01	1,779%	58,793
2019	39	0,82	1.445.178,70	0,19	3	0,46	8.152,21	0,15	39	0,82	1.437.026,49	0,19	1,753%	73,088
2020	7	0,15	402.968,88	0,05	0	0,00	0,00	0,00	7	0,15	402.968,88	0,05	1,936%	85,857
2021	26	0,54	1.326.916,92	0,18	1	0,15	1.059,54	0,02	26	0,55	1.325.857,38	0,18	1,596%	95,460
2022	11	0,23	650.496,60	0,09	2	0,31	21.967,06	0,41	10	0,21	628.529,54	0,09	1,889%	108,590
2023	25	0,52	1.944.386,60	0,26	3	0,46	22.343,30	0,42	25	0,53	1.922.043,30	0,26	1,703%	121,003
2024	82	1,71	5.569.801,86	0,75	6	0,92	32.775,84	0,62	82	1,73	5.537.026,02	0,75	1,948%	132,487
2025	10	0,21	841.194,13	0,11	2	0,31	13.897,06	0,26	10	0,21	827.297,07	0,11	1,799%	145,795
2026	18	0,38	2.075.313,92	0,28	1	0,15	13.564,97	0,26	18	0,38	2.061.748,95	0,28	1,598%	156,187
2027	28	0,59	2.759.798,34	0,37	2	0,31	6.442,12	0,12	28	0,59	2.753.356,22	0,37	1,459%	166,088
2028	41	0,86	4.519.281,19	0,61	6	0,92	25.479,84	0,48	41	0,86	4.493.801,35	0,61	1,565%	179,980
2029	153	3,20	16.114.452,41	2,16	18	2,77	177.900,95	3,35	151	3,18	15.936.551,46	2,16	1,934%	191,214
2030	13	0,27	1.116.160,13	0,15	1	0,15	1.163,36	0,02	13	0,27	1.114.996,77	0,15	1,714%	202,570
2031	46	0,96	5.258.984,11	0,71	5	0,77	74.987,56	1,41	45	0,95	5.183.996,55	0,70	1,586%	214,018
2032	41	0,86	6.013.179,18	0,81	6	0,92	39.518,90	0,74	41	0,86	5.973.660,28	0,81	1,512%	226,102
2033	35	0,73	4.662.914,55	0,63	3	0,46	7.962,53	0,15	35	0,74	4.654.952,02	0,63	1,427%	238,696
2034	148	3,09	17.516.127,80	2,35	18	2,77	205.487,80	3,87	147	3,10	17.310.640,00	2,34	1,819%	251,614
2035	57	1,19	8.392.747,94	1,13	10	1,54	26.859,92	0,51	57	1,20	8.365.888,02	1,13	1,627%	262,396
2036	88	1,84	14.037.323,57	1,89	10	1,54	20.867,12	0,39	88	1,86	14.016.456,45	1,90	1,450%	273,823
2037	135	2,82	19.695.251,91	2,65	23	3,54	279.009,40	5,25	134	2,83	19.416.242,51	2,63	1,524%	284,856
2038	63	1,32	9.754.901,11	1,31	11	1,69	91.783,38	1,73	62	1,31	9.663.117,73	1,31	1,620%	298,083
2039	248	5,18	34.715.168,91	4,66	42	6,47	308.248,83	5,80	246	5,19	34.406.920,08	4,65	1,719%	310,764
2040	62	1,30	10.692.821,78	1,44	9	1,39	100.266,40	1,89	61	1,29	10.592.555,38	1,43	1,493%	321,675
2041	150	3,14	22.661.641,16	3,04	19	2,93	66.044,91	1,24	150	3,16	22.595.596,25	3,06	1,551%	333,781
2042	169	3,53	27.629.066,94	3,71	18	2,77	68.603,43	1,29	169	3,56	27.560.463,51	3,73	1,484%	344,220
2043	74	1,55	11.791.693,74	1,58	11	1,69	199.185,79	3,75	72	1,52	11.592.507,95	1,57	1,564%	358,466

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/08/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2044	173	3,62	26.411.280,73	3,55	25	3,85	194.025,92	3,65	172	3,63	26.217.254,81	3,55	1,675%	370,249
2045	66	1,38	12.032.535,40	1,62	11	1,69	150.140,98	2,83	65	1,37	11.882.394,42	1,61	1,567%	381,220
2046	258	5,39	45.539.379,05	6,12	20	3,08	397.037,70	7,47	255	5,38	45.142.341,35	6,11	1,493%	396,343
2047	1.065	22,26	183.945.767,11	24,71	111	17,10	1.044.645,41	19,66	1.056	22,27	182.901.121,70	24,74	1,477%	404,098
2048	344	7,19	61.030.800,47	8,20	16	2,47	36.880,32	0,69	344	7,25	60.993.920,15	8,25	1,448%	419,298
2049	733	15,32	119.800.069,51	16,09	104	16,02	827.323,35	15,57	725	15,29	118.972.746,16	16,10	1,746%	429,150
2050	17	0,36	2.956.099,49	0,40	5	0,77	16.148,44	0,30	17	0,36	2.939.951,05	0,40	1,651%	438,785
2051	15	0,31	2.697.024,00	0,36	4	0,62	9.800,97	0,18	15	0,32	2.687.223,03	0,36	1,816%	453,020
2052	25	0,52	4.490.517,02	0,60	9	1,39	174.983,47	3,29	24	0,51	4.315.533,55	0,58	1,779%	465,182
2053	23	0,48	3.835.962,23	0,52	8	1,23	61.830,15	1,16	22	0,46	3.774.132,08	0,51	1,665%	473,980
2054	44	0,92	7.489.065,69	1,01	15	2,31	167.895,86	3,16	42	0,89	7.321.169,83	0,99	1,839%	487,569
2055	29	0,61	4.913.159,41	0,66	15	2,31	21.506,63	0,40	29	0,61	4.891.652,78	0,66	1,946%	499,500
2056	24	0,50	4.391.267,45	0,59	13	2,00	26.359,99	0,50	24	0,51	4.364.907,46	0,59	1,732%	511,673
2057	31	0,65	5.164.693,99	0,69	11	1,69	145.578,16	2,74	29	0,61	5.019.115,83	0,68	1,797%	523,929
2058	21	0,44	3.568.366,20	0,48	7	1,08	119.235,31	2,24	20	0,42	3.449.130,89	0,47	1,678%	535,885
2059	130	2,72	24.248.977,52	3,26	45	6,93	105.463,86	1,99	129	2,72	24.143.513,66	3,27	1,833%	546,661
Total :	4.784	100,00	744.465.732,45	100,00	649	100,00	5.312.428,74	100,00	4.742	100,00	739.153.303,71	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,600%	377,256
Media Simple / <i>Average</i> :			155.615,75				8.185,56				155.873,75		1,631%	364,280
Mínimo / <i>Minimum</i> :			1.963,12				1,16				1.963,12		0,884%	20/06/2014
Máximo / <i>Maximum</i> :			722.213,82				249.039,66				722.213,82		3,740%	05/11/2059