

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2014	2	0,04	25.007,02	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	25.007,02	0,00	2,246%	10,880
2015	3	0,06	37.357,61	0,01	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	37.357,61	0,01	2,729%	24,241
2016	6	0,13	128.906,14	0,02	0	0,00	0,00	0,00	6	0,13	128.906,14	0,02	1,854%	33,872
2017	2	0,04	52.939,55	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	52.939,55	0,01	2,245%	47,480
2018	5	0,10	147.399,66	0,02	0	0,00	0,00	0,00	5	0,11	147.399,66	0,02	1,569%	58,522
2019	38	0,80	1.346.640,22	0,18	4	0,59	8.496,85	0,13	38	0,81	1.338.143,37	0,18	1,685%	71,409
2020	8	0,17	403.798,29	0,05	0	0,00	0,00	0,00	8	0,17	403.798,29	0,06	1,791%	83,917
2021	26	0,55	1.301.676,71	0,18	1	0,15	1.768,76	0,03	26	0,55	1.299.907,95	0,18	1,582%	93,462
2022	10	0,21	614.493,79	0,08	2	0,29	22.440,41	0,36	9	0,19	592.053,38	0,08	1,904%	106,611
2023	25	0,52	1.922.169,35	0,26	4	0,59	26.047,38	0,41	25	0,53	1.896.121,97	0,26	1,576%	119,006
2024	82	1,72	5.496.667,07	0,75	5	0,74	34.434,09	0,55	82	1,74	5.462.232,98	0,75	1,858%	130,488
2025	10	0,21	832.429,55	0,11	1	0,15	15.258,20	0,24	10	0,21	817.171,35	0,11	1,799%	143,796
2026	18	0,38	2.051.466,57	0,28	1	0,15	14.772,75	0,23	18	0,38	2.036.693,82	0,28	1,545%	153,845
2027	28	0,59	2.729.765,09	0,37	2	0,29	7.451,97	0,12	28	0,59	2.722.313,12	0,37	1,424%	164,010
2028	41	0,86	4.484.695,19	0,61	7	1,03	31.382,68	0,50	41	0,87	4.453.312,51	0,61	1,505%	177,980
2029	153	3,21	15.991.829,10	2,17	21	3,09	191.324,10	3,04	151	3,20	15.800.505,00	2,16	1,895%	189,215
2030	14	0,29	1.151.155,08	0,16	1	0,15	1.282,78	0,02	14	0,30	1.149.872,30	0,16	1,689%	200,627
2031	45	0,94	5.175.966,67	0,70	6	0,88	81.303,88	1,29	44	0,93	5.094.662,79	0,70	1,528%	211,991
2032	40	0,84	5.772.670,16	0,78	6	0,88	46.324,66	0,73	40	0,85	5.726.345,50	0,78	1,451%	224,270
2033	35	0,73	4.631.271,02	0,63	3	0,44	9.123,31	0,14	35	0,74	4.622.147,71	0,63	1,408%	236,698
2034	146	3,06	17.301.316,03	2,35	18	2,65	208.756,78	3,31	145	3,08	17.092.559,25	2,34	1,769%	249,621
2035	56	1,18	8.074.327,48	1,10	9	1,32	24.940,51	0,40	56	1,19	8.049.386,97	1,10	1,587%	260,481
2036	87	1,83	13.719.411,87	1,86	11	1,62	26.013,61	0,41	87	1,85	13.693.398,26	1,87	1,413%	271,898
2037	136	2,85	19.749.534,54	2,68	24	3,53	292.716,69	4,64	135	2,87	19.456.817,85	2,66	1,473%	282,899
2038	61	1,28	9.403.130,33	1,28	10	1,47	94.490,94	1,50	60	1,27	9.308.639,39	1,27	1,573%	296,158
2039	246	5,16	34.325.746,40	4,66	50	7,35	328.933,68	5,22	244	5,18	33.996.812,72	4,65	1,676%	308,739
2040	62	1,30	10.640.451,72	1,44	9	1,32	103.653,05	1,64	61	1,29	10.536.798,67	1,44	1,439%	319,639
2041	149	3,13	22.349.677,66	3,03	24	3,53	123.725,28	1,96	148	3,14	22.225.952,38	3,04	1,499%	331,757
2042	169	3,55	27.496.462,79	3,73	19	2,79	69.840,95	1,11	169	3,59	27.426.621,84	3,75	1,415%	342,221
2043	74	1,55	11.748.926,21	1,59	14	2,06	205.566,17	3,26	72	1,53	11.543.360,04	1,58	1,522%	356,467

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2044	172	3,61	25.625.778,76	3,48	25	3,68	363.679,88	5,77	169	3,59	25.262.098,88	3,46	1,620%	368,356
2045	68	1,43	12.286.072,11	1,67	10	1,47	155.940,95	2,47	67	1,42	12.130.131,16	1,66	1,527%	379,195
2046	257	5,39	45.253.616,21	6,14	18	2,65	403.983,27	6,41	254	5,39	44.849.632,94	6,14	1,437%	394,387
2047	1.062	22,29	182.714.588,95	24,80	112	16,47	1.115.065,73	17,69	1.052	22,33	181.599.523,22	24,86	1,409%	402,105
2048	342	7,18	60.533.281,47	8,22	15	2,21	43.710,39	0,69	342	7,26	60.489.571,08	8,28	1,402%	417,293
2049	728	15,28	118.365.634,64	16,07	102	15,00	971.292,82	15,41	719	15,26	117.394.341,82	16,07	1,676%	427,152
2050	17	0,36	2.948.950,88	0,40	6	0,88	18.808,11	0,30	17	0,36	2.930.142,77	0,40	1,587%	436,786
2051	15	0,31	2.690.442,53	0,37	4	0,59	11.483,00	0,18	15	0,32	2.678.959,53	0,37	1,802%	451,020
2052	26	0,55	4.658.255,43	0,63	10	1,47	178.751,45	2,84	25	0,53	4.479.503,98	0,61	1,754%	463,354
2053	23	0,48	3.822.632,53	0,52	13	1,91	65.747,10	1,04	22	0,47	3.756.885,43	0,51	1,624%	472,288
2054	43	0,90	7.212.729,08	0,98	14	2,06	242.511,02	3,85	40	0,85	6.970.218,06	0,95	1,830%	485,689
2055	29	0,61	4.761.319,00	0,65	12	1,76	64.168,06	1,02	28	0,59	4.697.150,94	0,64	1,942%	497,475
2056	24	0,50	4.386.610,15	0,60	18	2,65	33.251,71	0,53	24	0,51	4.353.358,44	0,60	1,729%	509,673
2057	31	0,65	5.156.314,48	0,70	11	1,62	149.845,87	2,38	29	0,62	5.006.468,61	0,69	1,797%	521,930
2058	21	0,44	3.414.442,14	0,46	8	1,18	154.520,72	2,45	19	0,40	3.259.921,42	0,45	1,681%	533,925
2059	130	2,73	23.841.134,89	3,24	50	7,35	360.388,57	5,72	126	2,67	23.480.746,32	3,21	1,821%	544,681
Total :	4.765	100,00	736.779.092,12	100,00	680	100,00	6.303.198,13	100,00	4.712	100,00	730.475.893,99	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													1,545%	375,274
Media Simple / Average :			154.623,10				9.269,41				155.024,60		1,575%	363,140
Mínimo / Minimum :			1.572,52				0,24				1.572,52		0,884%	20/06/2014
Máximo / Maximum :			719.006,75				249.039,66				719.006,75		3,740%	05/11/2059