

# MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2014	2	0,04	20.746,81	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	20.746,81	0,00	2,250%	8,900
2015	3	0,06	34.418,91	0,00	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	34.418,91	0,00	2,574%	22,242
2016	6	0,13	121.599,53	0,02	0	0,00	0,00	0,00	6	0,13	121.599,53	0,02	1,772%	31,887
2017	2	0,04	50.837,66	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	50.837,66	0,01	2,192%	45,486
2018	5	0,11	139.552,55	0,02	0	0,00	0,00	0,00	5	0,11	139.552,55	0,02	1,551%	55,518
2019	39	0,82	1.335.939,73	0,18	2	0,31	9.177,74	0,13	39	0,84	1.326.761,99	0,18	1,638%	69,261
2020	8	0,17	392.321,28	0,05	0	0,00	0,00	0,00	8	0,17	392.321,28	0,05	1,743%	81,427
2021	26	0,55	1.256.210,40	0,17	2	0,31	2.679,13	0,04	26	0,56	1.253.531,27	0,17	1,539%	91,395
2022	10	0,21	604.638,02	0,08	2	0,31	22.757,94	0,33	9	0,19	581.880,08	0,08	1,788%	104,613
2023	25	0,53	1.897.620,01	0,26	5	0,78	28.886,43	0,42	25	0,54	1.868.733,58	0,26	1,562%	117,008
2024	80	1,69	5.347.774,45	0,74	6	0,94	38.299,79	0,56	80	1,71	5.309.474,66	0,74	1,813%	128,507
2025	12	0,25	926.523,11	0,13	2	0,31	17.522,19	0,25	12	0,26	909.000,92	0,13	1,695%	140,887
2026	18	0,38	2.003.121,39	0,28	1	0,16	15.983,57	0,23	18	0,39	1.987.137,82	0,28	1,506%	152,393
2027	29	0,61	2.751.304,81	0,38	2	0,31	8.254,32	0,12	29	0,62	2.743.050,49	0,38	1,341%	161,893
2028	40	0,85	4.354.947,71	0,60	6	0,94	36.421,22	0,53	40	0,86	4.318.526,49	0,60	1,476%	175,838
2029	150	3,17	15.573.454,06	2,14	15	2,35	221.910,16	3,23	147	3,15	15.351.543,90	2,13	1,854%	187,176
2030	15	0,32	1.234.083,11	0,17	2	0,31	264,27	0,00	15	0,32	1.233.818,84	0,17	1,646%	198,592
2031	44	0,93	5.110.762,58	0,70	6	0,94	87.274,65	1,27	43	0,92	5.023.487,93	0,70	1,519%	210,010
2032	41	0,87	5.799.687,84	0,80	6	0,94	52.727,91	0,77	41	0,88	5.746.959,93	0,80	1,429%	222,279
2033	34	0,72	4.575.160,77	0,63	3	0,47	9.781,33	0,14	34	0,73	4.565.379,44	0,63	1,365%	234,977
2034	143	3,02	16.839.379,40	2,32	14	2,19	207.320,40	3,01	142	3,04	16.632.059,00	2,31	1,698%	247,678
2035	58	1,23	8.258.221,61	1,14	9	1,41	29.551,41	0,43	58	1,24	8.228.670,20	1,14	1,557%	258,633
2036	86	1,82	13.490.583,27	1,86	11	1,72	31.155,70	0,45	86	1,84	13.459.427,57	1,87	1,387%	269,808
2037	136	2,88	19.777.114,81	2,72	24	3,76	374.526,12	5,44	134	2,87	19.402.588,69	2,69	1,447%	281,004
2038	63	1,33	9.400.477,49	1,29	10	1,56	100.104,06	1,45	62	1,33	9.300.373,43	1,29	1,545%	294,359
2039	239	5,05	33.062.654,87	4,55	43	6,73	340.459,68	4,95	237	5,08	32.722.195,19	4,55	1,626%	306,803
2040	62	1,31	10.633.809,78	1,46	10	1,56	106.716,18	1,55	61	1,31	10.527.093,60	1,46	1,430%	317,610
2041	147	3,11	21.451.812,70	2,95	21	3,29	161.895,15	2,35	145	3,11	21.289.917,55	2,96	1,490%	329,802
2042	169	3,57	27.438.353,55	3,78	18	2,82	79.964,79	1,16	169	3,62	27.358.388,76	3,80	1,397%	340,234
2043	73	1,54	11.717.182,54	1,61	15	2,35	211.096,10	3,07	71	1,52	11.506.086,44	1,60	1,499%	354,449

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

## MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2044	170	3,59	25.094.916,59	3,45	22	3,44	369.479,70	5,37	167	3,58	24.725.436,89	3,43	1,597%	366,305
2045	70	1,48	12.656.886,51	1,74	10	1,56	155.777,38	2,26	69	1,48	12.501.109,13	1,74	1,474%	377,335
2046	262	5,54	46.047.571,32	6,34	16	2,50	408.074,49	5,93	259	5,55	45.639.496,83	6,34	1,411%	392,316
2047	1.048	22,16	179.581.034,05	24,71	105	16,43	1.221.849,65	17,76	1.035	22,18	178.359.184,40	24,77	1,392%	400,139
2048	336	7,11	59.155.098,17	8,14	16	2,50	51.666,94	0,75	336	7,20	59.103.431,23	8,21	1,380%	415,304
2049	722	15,27	116.853.285,00	16,08	92	14,40	1.029.123,60	14,96	712	15,26	115.824.161,40	16,09	1,651%	425,130
2050	17	0,36	2.941.694,64	0,40	6	0,94	21.475,68	0,31	17	0,36	2.920.218,96	0,41	1,569%	434,786
2051	15	0,32	2.683.999,48	0,37	5	0,78	13.352,89	0,19	15	0,32	2.670.646,59	0,37	1,802%	449,021
2052	26	0,55	4.648.844,67	0,64	11	1,72	182.880,85	2,66	25	0,54	4.465.963,82	0,62	1,754%	461,354
2053	22	0,47	3.641.157,90	0,50	9	1,41	64.332,02	0,93	21	0,45	3.576.825,88	0,50	1,652%	470,388
2054	43	0,91	7.198.434,64	0,99	16	2,50	247.634,02	3,60	40	0,86	6.950.800,62	0,97	1,827%	483,689
2055	28	0,59	4.548.530,15	0,63	10	1,56	64.199,89	0,93	27	0,58	4.484.330,26	0,62	1,912%	495,392
2056	24	0,51	4.380.601,14	0,60	17	2,66	38.828,27	0,56	24	0,51	4.341.772,87	0,60	1,729%	507,673
2057	31	0,66	5.148.172,49	0,71	12	1,88	154.388,24	2,24	29	0,62	4.993.784,25	0,69	1,790%	519,930
2058	21	0,44	3.408.052,64	0,47	8	1,25	156.349,93	2,27	19	0,41	3.251.702,71	0,45	1,661%	531,925
2059	129	2,73	23.245.665,27	3,20	49	7,67	506.529,03	7,36	122	2,61	22.739.136,24	3,16	1,805%	542,592
<b>Total :</b>	<b>4.729</b>	<b>100,00</b>	<b>726.834.239,41</b>	<b>100,00</b>	<b>639</b>	<b>100,00</b>	<b>6.880.672,82</b>	<b>100,00</b>	<b>4.666</b>	<b>100,00</b>	<b>719.953.566,59</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													<b>1,520%</b>	<b>373,261</b>
Media Simple / <i>Average</i> :			<b>153.697,24</b>				<b>10.767,88</b>				<b>154.297,81</b>		<b>1,548%</b>	<b>361,739</b>
Mínimo / <i>Minimum</i> :			<b>1.180,90</b>				<b>5,18</b>				<b>1.180,90</b>		<b>0,884%</b>	<b>20/06/2014</b>
Máximo / <i>Maximum</i> :			<b>715.793,04</b>				<b>249.039,66</b>				<b>715.793,04</b>		<b>3,543%</b>	<b>05/11/2059</b>