

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2014

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2014	2	0,04	18.610,78	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	18.610,78	0,00	2,253%	7,914
2015	3	0,06	32.943,68	0,00	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	32.943,68	0,00	2,574%	21,242
2016	7	0,15	127.727,30	0,02	0	0,00	0,00	0,00	7	0,15	127.727,30	0,02	1,748%	30,451
2017	2	0,04	48.077,87	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	48.077,87	0,01	2,190%	44,042
2018	4	0,09	120.035,53	0,02	0	0,00	0,00	0,00	4	0,09	120.035,53	0,02	1,581%	55,431
2019	39	0,83	1.313.879,62	0,18	3	0,47	10.281,36	0,20	39	0,84	1.303.598,26	0,18	1,638%	68,266
2020	8	0,17	379.315,62	0,05	0	0,00	0,00	0,00	8	0,17	379.315,62	0,05	1,743%	80,411
2021	26	0,55	1.237.659,31	0,17	2	0,31	2.989,15	0,06	26	0,56	1.234.670,16	0,17	1,539%	90,378
2022	10	0,21	599.213,13	0,08	2	0,31	22.446,43	0,43	9	0,19	576.766,70	0,08	1,788%	103,614
2023	25	0,53	1.884.719,53	0,26	4	0,62	30.350,01	0,58	25	0,54	1.854.369,52	0,26	1,558%	116,008
2024	81	1,72	5.367.575,61	0,75	6	0,94	40.217,46	0,77	81	1,74	5.327.358,15	0,75	1,806%	127,535
2025	11	0,23	851.819,22	0,12	2	0,31	18.180,78	0,35	11	0,24	833.638,44	0,12	1,706%	140,477
2026	18	0,38	1.992.897,80	0,28	1	0,16	16.590,12	0,32	18	0,39	1.976.307,68	0,28	1,495%	151,392
2027	29	0,62	2.736.198,35	0,38	2	0,31	8.554,52	0,16	29	0,62	2.727.643,83	0,38	1,334%	160,894
2028	40	0,85	4.326.502,50	0,60	7	1,09	39.035,78	0,75	40	0,86	4.287.466,72	0,60	1,468%	174,841
2029	147	3,13	14.741.469,95	2,05	14	2,18	119.119,94	2,28	145	3,12	14.622.350,01	2,05	1,852%	186,123
2030	15	0,32	1.229.001,63	0,17	1	0,16	562,62	0,01	15	0,32	1.228.439,01	0,17	1,633%	197,592
2031	44	0,94	5.087.732,19	0,71	6	0,94	90.151,43	1,72	43	0,92	4.997.580,76	0,70	1,508%	209,014
2032	41	0,87	5.780.685,54	0,80	5	0,78	46.061,72	0,88	41	0,88	5.734.623,82	0,80	1,410%	221,308
2033	34	0,72	4.554.544,54	0,63	3	0,47	10.118,62	0,19	34	0,73	4.544.425,92	0,64	1,365%	233,723
2034	141	3,00	16.471.912,18	2,29	15	2,34	71.210,98	1,36	141	3,03	16.400.701,20	2,29	1,699%	246,696
2035	57	1,21	8.113.466,09	1,13	9	1,40	30.773,40	0,59	57	1,23	8.082.692,69	1,13	1,546%	257,569
2036	85	1,81	13.299.924,63	1,85	12	1,87	33.488,39	0,64	85	1,83	13.266.436,24	1,86	1,378%	268,836
2037	135	2,87	19.357.610,23	2,69	23	3,59	254.491,78	4,86	133	2,86	19.103.118,45	2,67	1,433%	280,030
2038	63	1,34	9.378.368,67	1,30	11	1,72	103.007,31	1,97	62	1,33	9.275.361,36	1,30	1,540%	293,360
2039	237	5,04	32.857.914,10	4,56	42	6,55	294.167,57	5,62	236	5,08	32.563.746,53	4,55	1,624%	305,815
2040	63	1,34	10.668.150,17	1,48	8	1,25	19.842,94	0,38	63	1,36	10.648.307,23	1,49	1,425%	316,540
2041	146	3,11	21.344.798,59	2,96	19	2,96	165.293,30	3,16	144	3,10	21.179.505,29	2,96	1,483%	328,806
2042	167	3,55	27.204.109,66	3,78	20	3,12	84.468,82	1,61	167	3,59	27.119.640,84	3,79	1,390%	339,245
2043	73	1,55	11.695.706,84	1,62	15	2,34	214.004,95	4,09	71	1,53	11.481.701,89	1,61	1,488%	353,450

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2014

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2044	169	3,60	24.883.949,78	3,45	22	3,43	374.345,73	7,15	166	3,57	24.509.604,05	3,43	1,593%	365,276
2045	69	1,47	12.515.085,81	1,74	9	1,40	39.069,06	0,75	69	1,48	12.476.016,75	1,74	1,467%	376,335
2046	261	5,56	45.714.494,70	6,35	19	2,96	160.342,95	3,06	259	5,57	45.554.151,75	6,37	1,407%	391,307
2047	1.040	22,14	178.077.065,45	24,72	108	16,85	862.804,19	16,49	1.031	22,18	177.214.261,26	24,78	1,383%	399,140
2048	336	7,15	58.919.762,45	8,18	19	2,96	96.289,42	1,84	335	7,21	58.823.473,03	8,23	1,372%	414,320
2049	717	15,26	116.231.240,16	16,14	92	14,35	615.208,20	11,76	711	15,29	115.616.031,96	16,17	1,645%	424,131
2050	17	0,36	2.938.169,63	0,41	7	1,09	22.933,15	0,44	17	0,37	2.915.236,48	0,41	1,553%	433,786
2051	15	0,32	2.680.495,64	0,37	4	0,62	14.014,83	0,27	15	0,32	2.666.480,81	0,37	1,794%	448,021
2052	26	0,55	4.533.584,22	0,63	10	1,56	281.534,23	5,38	24	0,52	4.252.049,99	0,59	1,748%	460,266
2053	22	0,47	3.638.019,64	0,51	11	1,72	66.594,94	1,27	21	0,45	3.571.424,70	0,50	1,644%	469,388
2054	42	0,89	7.099.507,23	0,99	14	2,18	158.442,16	3,03	40	0,86	6.941.065,07	0,97	1,825%	482,689
2055	28	0,60	4.544.396,64	0,63	12	1,87	66.022,13	1,26	27	0,58	4.478.374,51	0,63	1,907%	494,393
2056	23	0,49	4.199.554,70	0,58	16	2,50	40.593,41	0,78	23	0,49	4.158.961,29	0,58	1,721%	506,738
2057	31	0,66	4.925.449,29	0,68	11	1,72	149.202,34	2,85	29	0,62	4.776.246,95	0,67	1,787%	518,994
2058	20	0,43	3.296.372,99	0,46	7	1,09	48.810,52	0,93	19	0,41	3.247.562,47	0,45	1,646%	530,925
2059	129	2,75	23.223.022,01	3,22	48	7,49	511.050,98	9,77	122	2,62	22.711.971,03	3,18	1,797%	541,592
Total :	4.698	100,00	720.242.741,20	100,00	641	100,00	5.232.667,62	100,00	4.649	100,00	715.010.073,58	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													1,513%	372,503
Media Simple / Average :			153.308,37				8.163,29				153.798,68		1,540%	359,644
Mínimo / Minimum :			171,91				0,42				171,91		0,884%	20/06/2014
Máximo / Maximum :			714.183,62				180.842,13				714.183,62		3,543%	05/11/2059