

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2015

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2016	6	0,14	29.627,25	0,00	0	0,00	0,00	0,00	6	0,14	29.627,25	0,00	1,413%	8,191
2017	4	0,09	32.310,92	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,10	32.310,92	0,01	1,683%	20,571
2018	4	0,09	45.607,69	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,10	45.607,69	0,01	1,319%	31,120
2019	34	0,77	817.266,17	0,13	3	0,52	949,79	0,01	34	0,81	816.316,38	0,13	1,268%	45,315
2020	5	0,11	204.300,15	0,03	0	0,00	0,00	0,00	5	0,12	204.300,15	0,03	1,406%	58,436
2021	23	0,52	865.508,13	0,14	0	0,00	0,00	0,00	23	0,55	865.508,13	0,14	1,081%	67,977
2022	10	0,23	461.545,99	0,07	2	0,35	22.043,97	0,12	9	0,21	439.502,02	0,07	1,369%	80,602
2023	23	0,52	1.351.029,42	0,22	2	0,35	100.670,35	0,53	22	0,52	1.250.359,07	0,21	1,182%	93,253
2024	75	1,69	4.064.413,65	0,65	7	1,21	91.769,74	0,49	74	1,76	3.972.643,91	0,66	1,384%	104,630
2025	8	0,18	633.247,65	0,10	2	0,35	40.885,32	0,22	8	0,19	592.362,33	0,10	1,386%	117,831
2026	18	0,41	1.529.562,75	0,25	1	0,17	31.570,61	0,17	17	0,41	1.497.992,14	0,25	1,113%	128,538
2027	28	0,63	2.346.427,19	0,38	2	0,35	17.085,55	0,09	28	0,67	2.329.341,64	0,39	1,063%	137,495
2028	36	0,81	2.955.043,82	0,47	4	0,69	73.184,12	0,39	33	0,79	2.881.859,70	0,48	1,145%	152,475
2029	138	3,12	10.964.322,36	1,76	13	2,25	255.458,67	1,35	133	3,17	10.708.863,69	1,77	1,430%	163,515
2030	11	0,25	822.991,91	0,13	0	0,00	0,00	0,00	11	0,26	822.991,91	0,14	1,209%	173,895
2031	42	0,95	4.245.729,17	0,68	5	0,86	327.415,05	1,74	40	0,95	3.918.314,12	0,65	1,117%	186,236
2032	36	0,81	4.497.114,97	0,72	3	0,52	115.703,99	0,61	35	0,83	4.381.410,98	0,72	1,062%	198,494
2033	35	0,79	4.161.468,68	0,67	2	0,35	95.231,85	0,50	33	0,79	4.066.236,83	0,67	1,011%	210,667
2034	129	2,91	13.591.125,51	2,18	16	2,76	610.252,42	3,24	124	2,96	12.980.873,09	2,15	1,268%	224,043
2035	54	1,22	6.778.571,29	1,09	9	1,55	236.331,79	1,25	50	1,19	6.542.239,50	1,08	1,145%	234,278
2036	84	1,90	11.372.151,63	1,82	8	1,38	232.201,43	1,23	81	1,93	11.139.950,20	1,84	1,080%	245,927
2037	123	2,78	15.603.465,86	2,50	22	3,80	1.001.572,08	5,31	113	2,69	14.601.893,78	2,41	1,086%	256,894
2038	64	1,45	8.865.627,01	1,42	11	1,90	230.176,26	1,22	62	1,48	8.635.450,75	1,43	1,120%	270,357
2039	224	5,06	27.575.851,00	4,42	32	5,53	1.061.039,40	5,63	209	4,98	26.514.811,60	4,38	1,253%	283,078
2040	55	1,24	8.252.234,50	1,32	8	1,38	86.347,48	0,46	53	1,26	8.165.887,02	1,35	1,152%	293,658
2041	134	3,03	17.610.506,49	2,82	16	2,76	392.843,46	2,08	127	3,03	17.217.663,03	2,85	1,128%	305,918
2042	162	3,66	24.290.883,64	3,89	23	3,97	574.124,35	3,04	154	3,67	23.716.759,29	3,92	1,047%	316,357
2043	67	1,51	9.802.517,38	1,57	16	2,76	590.308,66	3,13	60	1,43	9.212.208,72	1,52	1,133%	330,941
2044	160	3,61	21.701.101,21	3,48	21	3,63	756.156,49	4,01	150	3,58	20.944.944,72	3,46	1,208%	342,450
2045	74	1,67	12.111.057,76	1,94	9	1,55	439.780,15	2,33	71	1,69	11.671.277,61	1,93	1,090%	353,100

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2015

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2046	245	5,53	40.899.842,92	6,56	15	2,59	582.734,18	3,09	238	5,67	40.317.108,74	6,67	1,050%	368,411
2047	997	22,51	159.050.318,47	25,50	97	16,75	3.464.506,09	18,37	957	22,82	155.585.812,38	25,72	1,051%	376,067
2048	328	7,41	55.003.188,02	8,82	24	4,15	410.732,28	2,18	323	7,70	54.592.455,74	9,03	1,049%	391,365
2049	676	15,26	101.900.533,04	16,34	75	12,95	2.476.550,95	13,13	642	15,31	99.423.982,09	16,44	1,283%	401,136
2050	16	0,36	2.254.420,15	0,36	6	1,04	209.249,56	1,11	12	0,29	2.045.170,59	0,34	1,217%	410,636
2051	11	0,25	1.733.701,21	0,28	3	0,52	49.215,77	0,26	10	0,24	1.684.485,44	0,28	1,594%	425,517
2052	22	0,50	3.495.369,65	0,56	9	1,55	451.092,21	2,39	18	0,43	3.044.277,44	0,50	1,461%	436,249
2053	21	0,47	3.251.840,75	0,52	9	1,55	198.120,46	1,05	18	0,43	3.053.720,29	0,50	1,396%	446,458
2054	39	0,88	5.905.385,61	0,95	12	2,07	584.742,45	3,10	33	0,79	5.320.643,16	0,88	1,492%	459,486
2055	27	0,61	3.880.779,93	0,62	14	2,42	494.676,43	2,62	21	0,50	3.386.103,50	0,56	1,608%	471,428
2056	22	0,50	3.184.682,61	0,51	15	2,59	518.892,00	2,75	16	0,38	2.665.790,61	0,44	1,454%	484,291
2057	26	0,59	3.748.832,21	0,60	10	1,73	633.892,55	3,36	19	0,45	3.114.939,66	0,51	1,517%	495,874
2058	19	0,43	3.007.386,12	0,48	8	1,38	71.651,76	0,38	18	0,43	2.935.734,36	0,49	1,351%	508,115
2059	114	2,57	18.821.567,13	3,02	45	7,77	1.330.030,64	7,05	96	2,29	17.491.536,49	2,89	1,482%	518,509
Total :	4.429	100,00	623.720.458,97	100,00	579	100,00	18.859.190,31	100,00	4.194	100,00	604.861.268,66	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,159%	351,536
Media Simple / <i>Average</i> :			140.826,48				32.572,00				144.220,62		1,200%	352,446
Mínimo / <i>Minimum</i> :			650,90				10,20				740,73		0,554%	03/02/2016
Máximo / <i>Maximum</i> :			675.912,15				366.110,90				675.912,15		3,161%	05/11/2059

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*