

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2002	2	0,04	149.465,26	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	149.465,26	0,02	2,212%	97,310
2003	2	0,04	262.104,92	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	262.104,92	0,03	2,149%	90,231
2004	8	0,15	1.326.489,34	0,15	0	0,00	0,00	0,00	8	0,15	1.326.489,34	0,15	2,349%	75,327
2005	40	0,77	5.542.662,60	0,64	4	4,26	1.144,20	3,42	40	0,77	5.541.518,40	0,64	2,362%	63,582
2006	503	9,66	87.878.978,90	10,22	12	12,77	4.153,95	12,40	503	9,66	87.874.824,95	10,22	2,131%	51,113
2007	1.436	27,58	256.535.630,99	29,84	30	31,91	8.777,88	26,20	1.436	27,58	256.526.853,11	29,84	2,119%	43,899
2008	672	12,91	115.663.747,52	13,45	12	12,77	7.743,78	23,12	672	12,91	115.656.003,74	13,45	2,439%	27,210
2009	2.541	48,81	391.600.748,58	45,55	36	38,30	11.677,73	34,86	2.541	48,81	391.589.070,85	45,55	2,807%	18,862
2010	2	0,04	749.120,73	0,09	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	749.120,73	0,09	2,773%	11,867
Total :	5.206	100,00	859.708.948,84	100,00	94	100,00	33.497,54	100,00	5.206	100,00	859.675.451,30	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,479%	31,157
Media Simple / Average :			165.138,10				356,36				165.131,67		2,495%	29,703
Mínimo / Minimum :			229,31				0,03				229,31		1,550%	17/10/2002
Máximo / Maximum :			765.268,85				5.699,74				765.268,85		5,000%	04/01/2010