

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2002	2	0,04	145.184,73	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	145.184,73	0,02	3,028%	110,317
2003	2	0,04	255.239,81	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	255.239,81	0,03	2,885%	103,215
2004	8	0,16	1.272.567,62	0,15	0	0,00	0,00	0,00	8	0,16	1.272.567,62	0,15	3,149%	88,381
2005	40	0,78	5.374.060,25	0,65	8	2,91	2.879,13	1,05	40	0,78	5.371.181,12	0,65	3,071%	76,596
2006	498	9,77	84.984.398,06	10,28	28	10,18	20.745,08	7,58	498	9,77	84.963.652,98	10,28	2,845%	64,118
2007	1.431	28,06	250.061.255,58	30,25	95	34,55	111.189,57	40,62	1.430	28,06	249.950.066,01	30,24	2,787%	56,922
2008	660	12,94	111.933.614,71	13,54	37	13,45	71.100,44	25,97	659	12,93	111.862.514,27	13,54	2,813%	40,264
2009	2.456	48,17	371.958.325,88	44,99	107	38,91	67.825,32	24,78	2.455	48,18	371.890.500,56	45,00	3,179%	31,882
2010	2	0,04	745.686,48	0,09	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	745.686,48	0,09	2,939%	24,885
Total :	5.099	100,00	826.730.333,12	100,00	275	100,00	273.739,54	100,00	5.096	100,00	826.456.593,58	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,975%	44,310
Media Simple / Average :			162.135,78				995,42				162.177,51		3,001%	42,858
Mínimo / Minimum :			1.000,00				0,04				1.000,00		1,950%	17/10/2002
Máximo / Maximum :			749.067,48				44.949,21				749.067,48		5,097%	04/01/2010