

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2002	2	0,04	141.512,53	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	141.512,53	0,02	2,193%	121,321
2003	2	0,04	249.244,39	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	249.244,39	0,03	1,708%	114,197
2004	8	0,16	1.226.156,28	0,16	0	0,00	0,00	0,00	8	0,16	1.226.156,28	0,16	2,161%	99,427
2005	39	0,79	5.048.416,13	0,65	9	1,26	7.547,49	0,68	39	0,79	5.040.868,64	0,65	2,149%	87,709
2006	492	9,95	81.998.129,56	10,49	42	5,87	51.682,86	4,63	492	9,97	81.946.446,70	10,50	2,191%	75,141
2007	1.410	28,53	241.630.238,70	30,91	127	17,74	229.491,64	20,56	1.409	28,54	241.400.747,06	30,93	2,180%	67,936
2008	637	12,89	104.838.999,54	13,41	74	10,34	144.188,28	12,92	636	12,88	104.694.811,26	13,41	2,266%	51,366
2009	2.351	47,56	345.760.223,51	44,24	464	64,80	683.068,95	61,21	2.347	47,54	345.077.154,56	44,21	2,538%	42,830
2010	2	0,04	742.736,55	0,10	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	742.736,55	0,10	2,780%	35,897
Total :	4.943	100,00	781.635.657,19	100,00	716	100,00	1.115.979,22	100,00	4.937	100,00	780.519.677,97	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,351%	55,541
Media Simple / Average :			158.129,81				1.558,63				158.095,94		2,350%	54,011
Mínimo / Minimum :			37,56				1,81				37,56		1,100%	17/10/2002
Máximo / Maximum :			734.721,77				60.848,60				734.721,77		4,244%	04/01/2010