

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/04/2011

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	3	0,06	18.676,92	0,00	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	18.676,92	0,00	2,369	2,369
5,01 10,00	4	0,08	58.369,77	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	58.369,77	0,01	8,770	8,770
10,01 15,00	42	0,81	1.029.165,31	0,12	7	4,61	591,11	0,77	42	0,81	1.028.574,20	0,12	12,696	12,688
15,01 20,00	32	0,62	1.165.464,11	0,14	1	0,66	227,19	0,29	32	0,62	1.165.236,92	0,14	17,820	17,817
20,01 25,00	35	0,67	1.528.061,71	0,18	1	0,66	921,26	1,19	35	0,67	1.527.140,45	0,18	22,632	22,620
25,01 30,00	42	0,81	2.160.676,19	0,25	0	0,00	0,00	0,00	42	0,81	2.160.676,19	0,25	27,630	27,630
30,01 35,00	52	1,00	3.935.723,32	0,46	3	1,97	1.223,36	1,58	52	1,00	3.934.499,96	0,46	33,044	33,034
35,01 40,00	51	0,98	3.572.105,22	0,42	2	1,32	1.105,60	1,43	51	0,98	3.570.999,62	0,42	37,413	37,402
40,01 45,00	44	0,85	3.866.487,70	0,45	0	0,00	0,00	0,00	44	0,85	3.866.487,70	0,45	42,606	42,606
45,01 50,00	48	0,92	3.840.878,39	0,45	0	0,00	0,00	0,00	48	0,92	3.840.878,39	0,45	47,759	47,759
50,01 55,00	58	1,12	6.397.727,02	0,75	1	0,66	326,30	0,42	58	1,12	6.397.400,72	0,75	52,800	52,798
55,01 60,00	103	1,98	13.252.651,78	1,56	0	0,00	0,00	0,00	103	1,98	13.252.651,78	1,56	57,882	57,882
60,01 65,00	139	2,68	17.059.060,17	2,01	4	2,63	2.296,66	2,97	139	2,68	17.056.763,51	2,01	62,269	62,261
65,01 70,00	150	2,89	20.599.196,72	2,42	6	3,95	1.950,59	2,53	150	2,89	20.597.246,13	2,42	67,346	67,339
70,01 75,00	115	2,21	17.970.379,28	2,11	3	1,97	1.424,74	1,85	115	2,21	17.968.954,54	2,11	72,828	72,822
75,01 80,00	405	7,80	67.201.562,91	7,90	17	11,18	16.108,17	20,86	405	7,80	67.185.454,74	7,90	78,104	78,085
80,01 85,00	987	19,00	173.373.025,86	20,39	19	12,50	12.070,33	15,63	987	19,00	173.360.955,53	20,39	82,612	82,606
85,01 90,00	897	17,27	156.178.294,38	18,36	16	10,53	4.032,71	5,22	897	17,27	156.174.261,67	18,37	87,409	87,406
90,01 95,00	1.004	19,33	176.399.569,08	20,74	33	21,71	18.781,81	24,33	1.004	19,33	176.380.787,27	20,74	92,871	92,861
95,01 100,00	983	18,93	180.812.490,00	21,26	39	25,66	16.148,24	20,92	983	18,93	180.796.341,76	21,26	96,788	96,780
Total :	5.194	100,00	850.419.565,84	100,00	152	100,00	77.208,07	100,00	5.194	100,00	850.342.357,77	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													85,498	85,491
Media Simple / Average :			163.731,14				507,95				163.716,28		82,180	82,173
Mínimo / Minimum :			4.634,89				0,61				4.634,89		1,999	1,999
Máximo / Maximum :			760.012,93				10.245,13				760.012,93		100,000	100,000