

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/05/2011

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	1	0,02	5.157,31	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	5.157,31	0,00	1,876	1,876
5,01 10,00	5	0,10	73.744,87	0,01	0	0,00	0,00	0,00	5	0,10	73.744,87	0,01	8,831	8,831
10,01 15,00	16	0,31	475.157,57	0,06	0	0,00	0,00	0,00	16	0,31	475.157,57	0,06	13,273	13,273
15,01 20,00	32	0,62	1.175.044,29	0,14	1	0,59	222,75	0,27	32	0,62	1.174.821,54	0,14	17,939	17,936
20,01 25,00	34	0,66	1.496.252,21	0,18	1	0,59	153,08	0,18	34	0,66	1.496.099,13	0,18	22,668	22,666
25,01 30,00	43	0,83	2.214.774,28	0,26	0	0,00	0,00	0,00	43	0,83	2.214.774,28	0,26	27,695	27,695
30,01 35,00	51	0,99	3.886.051,78	0,46	3	1,78	1.195,75	1,44	51	0,99	3.884.856,03	0,46	33,053	33,043
35,01 40,00	50	0,97	3.486.278,14	0,41	1	0,59	1.027,25	1,24	50	0,97	3.485.250,89	0,41	37,318	37,308
40,01 45,00	46	0,89	4.013.152,93	0,47	0	0,00	0,00	0,00	46	0,89	4.013.152,93	0,47	42,549	42,549
45,01 50,00	47	0,91	3.795.475,98	0,45	0	0,00	0,00	0,00	47	0,91	3.795.475,98	0,45	47,698	47,698
50,01 55,00	64	1,24	6.926.185,02	0,82	2	1,18	898,17	1,08	64	1,24	6.925.286,85	0,82	52,818	52,812
55,01 60,00	103	2,00	13.045.473,87	1,54	1	0,59	203,19	0,24	103	2,00	13.045.270,68	1,54	57,860	57,859
60,01 65,00	145	2,81	18.175.728,02	2,15	5	2,96	4.228,12	5,09	145	2,81	18.171.499,90	2,15	62,357	62,341
65,01 70,00	138	2,68	19.158.988,21	2,27	7	4,14	3.446,39	4,15	138	2,68	19.155.541,82	2,27	67,449	67,436
70,01 75,00	119	2,31	18.291.046,19	2,16	5	2,96	13.102,58	15,77	119	2,31	18.277.943,61	2,16	72,845	72,787
75,01 80,00	413	8,02	68.553.846,27	8,11	19	11,24	6.447,73	7,76	413	8,02	68.547.398,54	8,11	78,032	78,025
80,01 85,00	984	19,10	171.950.149,94	20,33	29	17,16	17.189,93	20,70	984	19,10	171.932.960,01	20,33	82,607	82,599
85,01 90,00	903	17,53	156.893.207,34	18,55	16	9,47	4.113,78	4,95	903	17,53	156.889.093,56	18,55	87,410	87,408
90,01 95,00	1.028	19,96	181.208.925,85	21,43	42	24,85	18.374,01	22,12	1.028	19,96	181.190.551,84	21,43	92,918	92,909
95,01 100,00	929	18,04	170.808.853,42	20,20	37	21,89	12.458,66	15,00	929	18,04	170.796.394,76	20,20	96,783	96,777
Total :	5.151	100,00	845.633.493,49	100,00	169	100,00	83.061,39	100,00	5.151	100,00	845.550.432,10	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													85,438	85,430
Media Simple / Average :			164.168,80				491,49				164.152,68		82,441	82,433
Mínimo / Minimum :			5.157,31				0,01				5.157,31		1,876	1,876
Máximo / Maximum :			758.693,42				11.388,57				758.693,42		100,000	100,000