

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	5	0,10	83.157,35	0,01	3	1,09	75.879,83	27,72	2	0,04	7.277,52	0,00	30,333	3,316
5,01 10,00	3	0,06	41.748,97	0,01	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	41.748,97	0,01	8,234	8,234
10,01 15,00	15	0,29	391.533,47	0,05	0	0,00	0,00	0,00	15	0,29	391.533,47	0,05	12,876	12,876
15,01 20,00	39	0,76	1.448.879,64	0,18	3	1,09	778,93	0,28	39	0,77	1.448.100,71	0,18	17,474	17,464
20,01 25,00	36	0,71	1.591.774,95	0,19	1	0,36	146,44	0,05	36	0,71	1.591.628,51	0,19	22,848	22,846
25,01 30,00	40	0,78	2.065.734,65	0,25	1	0,36	270,27	0,10	40	0,78	2.065.464,38	0,25	27,834	27,831
30,01 35,00	61	1,20	4.526.330,72	0,55	4	1,45	1.520,14	0,56	61	1,20	4.524.810,58	0,55	32,967	32,955
35,01 40,00	49	0,96	3.500.166,69	0,42	3	1,09	1.072,07	0,39	49	0,96	3.499.094,62	0,42	37,415	37,403
40,01 45,00	48	0,94	3.967.952,06	0,48	2	0,73	408,33	0,15	48	0,94	3.967.543,73	0,48	42,619	42,614
45,01 50,00	48	0,94	4.533.504,67	0,55	2	0,73	449,91	0,16	48	0,94	4.533.054,76	0,55	47,883	47,878
50,01 55,00	66	1,29	6.628.128,55	0,80	2	0,73	476,47	0,17	66	1,30	6.627.652,08	0,80	52,402	52,398
55,01 60,00	137	2,69	17.551.170,49	2,12	3	1,09	2.458,82	0,90	137	2,69	17.548.711,67	2,12	57,793	57,785
60,01 65,00	128	2,51	15.336.680,09	1,86	9	3,27	9.640,26	3,52	128	2,51	15.327.039,83	1,85	62,603	62,563
65,01 70,00	121	2,37	16.965.245,09	2,05	10	3,64	6.608,58	2,41	121	2,37	16.958.636,51	2,05	67,695	67,668
70,01 75,00	158	3,10	24.142.119,99	2,92	6	2,18	26.469,11	9,67	158	3,10	24.115.650,88	2,92	72,823	72,739
75,01 80,00	465	9,12	76.059.303,31	9,20	19	6,91	23.083,62	8,43	465	9,12	76.036.219,69	9,20	77,806	77,781
80,01 85,00	997	19,55	173.996.942,88	21,05	41	14,91	20.544,52	7,51	997	19,56	173.976.398,36	21,05	82,638	82,628
85,01 90,00	871	17,08	149.935.141,09	18,14	47	17,09	23.233,77	8,49	871	17,09	149.911.907,32	18,14	87,423	87,410
90,01 95,00	1.312	25,73	228.035.734,09	27,58	93	33,82	60.578,44	22,13	1.312	25,75	227.975.155,65	27,58	92,975	92,950
95,01 100,00	500	9,81	95.929.084,37	11,60	26	9,45	20.120,03	7,35	500	9,81	95.908.964,34	11,60	97,316	97,296
Total :	5.099	100,00	826.730.333,12	100,00	275	100,00	273.739,54	100,00	5.096	100,00	826.456.593,58	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													84,627	84,611
Media Simple / Average :			162.135,78				995,42				162.177,51		81,468	81,435
Mínimo / Minimum :			1.000,00				0,04				1.000,00		0,625	0,000
Máximo / Maximum :			749.067,48				44.949,21				749.067,48		100,000	100,000