

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	8	0,16	331.950,73	0,04	8	1,01	330.856,13	33,65	1	0,02	1.094,60	0,00	33,420	1,474
5,01 10,00	5	0,10	112.241,32	0,01	0	0,00	0,00	0,00	5	0,10	112.241,32	0,01	8,442	8,442
10,01 15,00	22	0,44	624.177,48	0,08	0	0,00	0,00	0,00	22	0,44	624.177,48	0,08	13,085	13,085
15,01 20,00	38	0,76	1.388.461,35	0,17	3	0,38	2.093,96	0,21	38	0,76	1.386.367,39	0,17	17,541	17,517
20,01 25,00	35	0,70	1.477.120,31	0,18	2	0,25	1.006,63	0,10	35	0,70	1.476.113,68	0,18	22,618	22,606
25,01 30,00	49	0,98	2.530.024,32	0,32	5	0,63	2.221,54	0,23	49	0,98	2.527.802,78	0,32	27,638	27,614
30,01 35,00	65	1,30	4.946.421,03	0,62	12	1,52	4.441,51	0,45	65	1,30	4.941.979,52	0,62	32,603	32,572
35,01 40,00	55	1,10	3.603.698,35	0,45	9	1,14	3.614,59	0,37	55	1,10	3.600.083,76	0,45	37,512	37,473
40,01 45,00	49	0,98	4.047.084,31	0,50	7	0,88	7.208,59	0,73	49	0,98	4.039.875,72	0,50	42,649	42,570
45,01 50,00	54	1,08	4.987.160,47	0,62	3	0,38	875,60	0,09	54	1,08	4.986.284,87	0,62	47,935	47,927
50,01 55,00	87	1,73	8.706.378,67	1,09	8	1,01	9.131,21	0,93	87	1,74	8.697.247,46	1,09	52,920	52,861
55,01 60,00	139	2,77	17.617.344,63	2,20	8	1,01	11.959,70	1,22	139	2,77	17.605.384,93	2,20	57,627	57,585
60,01 65,00	120	2,39	15.108.133,84	1,88	15	1,90	19.661,56	2,00	120	2,39	15.088.472,28	1,88	62,750	62,667
65,01 70,00	120	2,39	15.626.929,77	1,95	12	1,52	21.306,02	2,17	120	2,39	15.605.623,75	1,95	67,855	67,759
70,01 75,00	198	3,95	31.086.604,99	3,88	10	1,26	5.298,18	0,54	198	3,95	31.081.306,81	3,88	72,814	72,801
75,01 80,00	521	10,38	85.009.180,82	10,61	45	5,69	68.942,29	7,01	521	10,40	84.940.238,53	10,61	77,796	77,730
80,01 85,00	987	19,67	171.442.012,32	21,39	226	28,57	172.321,04	17,53	987	19,69	171.269.691,28	21,39	82,679	82,595
85,01 90,00	838	16,70	141.809.037,14	17,69	166	20,99	100.723,32	10,24	838	16,72	141.708.313,82	17,70	87,554	87,492
90,01 95,00	1.281	25,52	224.608.275,36	28,02	182	23,01	183.154,59	18,63	1.281	25,56	224.425.120,77	28,03	92,699	92,622
95,01 100,00	348	6,93	66.487.551,27	8,29	70	8,85	38.452,50	3,91	348	6,94	66.449.098,77	8,30	97,591	97,534
Total :	5.019	100,00	801.549.788,48	100,00	791	100,00	983.268,96	100,00	5.012	100,00	800.566.519,52	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													83,734	83,687
Media Simple / Average :			159.703,09				1.243,07				159.729,95		80,296	80,193
Mínimo / Minimum :			1.064,72				0,01				1.094,60		0,625	0,000
Máximo / Maximum :			740.284,04				102.349,40				740.284,04		100,000	100,000