

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/09/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	8	0,16	331.662,25	0,04	7	0,86	330.754,63	31,60	1	0,02	907,62	0,00	33,446	1,222
5,01 10,00	7	0,14	145.262,98	0,02	0	0,00	0,00	0,00	7	0,14	145.262,98	0,02	8,625	8,625
10,01 15,00	21	0,42	599.636,45	0,08	0	0,00	0,00	0,00	21	0,42	599.636,45	0,08	13,092	13,092
15,01 20,00	38	0,76	1.385.019,82	0,17	5	0,62	2.495,74	0,24	38	0,76	1.382.524,08	0,17	17,534	17,505
20,01 25,00	36	0,72	1.571.107,90	0,20	2	0,25	1.209,50	0,12	36	0,72	1.569.898,40	0,20	22,706	22,693
25,01 30,00	48	0,96	2.407.769,47	0,30	6	0,74	2.592,78	0,25	48	0,96	2.405.176,69	0,30	27,666	27,637
30,01 35,00	66	1,32	5.000.442,90	0,63	12	1,48	6.944,22	0,66	66	1,32	4.993.498,68	0,63	32,547	32,500
35,01 40,00	57	1,14	3.793.241,08	0,48	8	0,99	3.255,94	0,31	57	1,14	3.789.985,14	0,48	37,538	37,505
40,01 45,00	47	0,94	3.821.973,80	0,48	5	0,62	11.701,19	1,12	47	0,94	3.810.272,61	0,48	42,749	42,615
45,01 50,00	55	1,10	5.121.806,04	0,64	4	0,49	899,54	0,09	55	1,10	5.120.906,50	0,64	47,917	47,909
50,01 55,00	95	1,90	9.676.208,07	1,21	10	1,23	10.646,70	1,02	95	1,90	9.665.561,37	1,21	53,022	52,961
55,01 60,00	134	2,68	16.747.247,80	2,10	7	0,86	13.172,37	1,26	134	2,68	16.734.075,43	2,10	57,633	57,585
60,01 65,00	119	2,38	15.087.243,91	1,89	13	1,60	20.789,75	1,99	119	2,38	15.066.454,16	1,89	62,654	62,566
65,01 70,00	125	2,50	16.722.293,53	2,09	11	1,35	22.029,81	2,10	125	2,50	16.700.263,72	2,09	67,893	67,801
70,01 75,00	200	3,99	31.253.314,58	3,91	9	1,11	4.234,56	0,40	200	4,00	31.249.080,02	3,92	72,851	72,841
75,01 80,00	537	10,72	87.223.277,75	10,93	49	6,03	58.240,81	5,56	537	10,74	87.165.036,94	10,93	77,803	77,749
80,01 85,00	979	19,54	169.715.111,05	21,26	232	28,57	192.445,56	18,39	979	19,57	169.522.665,49	21,26	82,682	82,587
85,01 90,00	837	16,71	141.394.340,60	17,71	156	19,21	110.056,02	10,52	837	16,73	141.284.284,58	17,72	87,562	87,494
90,01 95,00	1.277	25,49	223.883.918,37	28,04	204	25,12	210.030,15	20,07	1.277	25,53	223.673.888,22	28,05	92,656	92,568
95,01 100,00	323	6,45	62.456.100,62	7,82	72	8,87	45.150,31	4,31	323	6,46	62.410.950,31	7,83	97,673	97,602
Total :	5.009	100,00	798.336.978,97	100,00	812	100,00	1.046.649,58	100,00	5.002	100,00	797.290.329,39	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													83,599	83,545
Media Simple / Average :			159.380,51				1.288,98				159.394,31		80,128	80,017
Mínimo / Minimum :			907,62				0,01				907,62		0,625	0,000
Máximo / Maximum :			738.944,50				102.349,40				738.944,50		100,000	100,000