

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	7	0,14	229.023,60	0,03	6	0,76	228.405,23	22,42	1	0,02	618,37	0,00	27,084	0,833
5,01 10,00	8	0,16	162.944,37	0,02	0	0,00	0,00	0,00	8	0,16	162.944,37	0,02	8,438	8,438
10,01 15,00	22	0,44	617.937,21	0,08	1	0,13	470,36	0,05	22	0,44	617.466,85	0,08	13,239	13,226
15,01 20,00	36	0,72	1.325.137,05	0,17	3	0,38	2.458,22	0,24	36	0,72	1.322.678,83	0,17	17,523	17,492
20,01 25,00	38	0,76	1.636.985,81	0,21	3	0,38	1.570,18	0,15	38	0,76	1.635.415,63	0,21	22,704	22,687
25,01 30,00	47	0,94	2.366.212,13	0,30	3	0,38	1.052,96	0,10	47	0,94	2.365.159,17	0,30	27,759	27,745
30,01 35,00	67	1,34	5.076.030,28	0,64	11	1,39	6.844,85	0,67	67	1,34	5.069.185,43	0,64	32,408	32,362
35,01 40,00	57	1,14	3.873.107,32	0,49	7	0,88	3.925,71	0,39	57	1,14	3.869.181,61	0,49	37,551	37,513
40,01 45,00	49	0,98	3.952.196,86	0,50	7	0,88	16.569,33	1,63	49	0,98	3.935.627,53	0,50	42,796	42,615
45,01 50,00	57	1,14	5.302.192,84	0,67	6	0,76	3.913,34	0,38	57	1,14	5.298.279,50	0,67	48,077	48,038
50,01 55,00	95	1,90	9.801.439,18	1,23	12	1,51	10.565,13	1,04	95	1,91	9.790.874,05	1,24	53,035	52,975
55,01 60,00	134	2,69	17.197.375,67	2,17	6	0,76	14.874,31	1,46	134	2,69	17.182.501,36	2,17	57,594	57,541
60,01 65,00	123	2,47	15.085.967,23	1,90	15	1,89	25.792,45	2,53	123	2,47	15.060.174,78	1,90	62,736	62,626
65,01 70,00	123	2,47	16.653.556,39	2,10	12	1,51	21.882,04	2,15	123	2,47	16.631.674,35	2,10	67,953	67,860
70,01 75,00	207	4,15	31.868.657,07	4,02	11	1,39	5.729,07	0,56	207	4,15	31.862.928,00	4,02	72,840	72,827
75,01 80,00	551	11,04	89.656.360,52	11,30	56	7,05	68.208,95	6,70	551	11,06	89.588.151,57	11,30	77,811	77,749
80,01 85,00	975	19,54	168.924.884,48	21,28	213	26,83	208.157,96	20,43	975	19,57	168.716.726,52	21,28	82,682	82,579
85,01 90,00	838	16,80	141.379.564,80	17,81	164	20,65	123.112,57	12,09	838	16,82	141.256.452,23	17,82	87,615	87,539
90,01 95,00	1.249	25,04	219.038.987,63	27,60	192	24,18	223.082,59	21,90	1.249	25,07	218.815.905,04	27,60	92,619	92,522
95,01 100,00	306	6,13	59.577.003,56	7,51	66	8,31	52.040,64	5,11	306	6,14	59.524.962,92	7,51	97,702	97,616
Total :	4.989	100,00	793.725.564,00	100,00	794	100,00	1.018.655,89	100,00	4.983	100,00	792.706.908,11	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													83,434	83,367
Media Simple / Average :			159.095,12				1.282,94				159.082,26		79,938	79,829
Mínimo / Minimum :			618,37				0,08				618,37		0,625	0,000
Máximo / Maximum :			737.602,61				60.848,60				737.602,61		100,000	100,000