

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/11/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	7	0,14	228.733,58	0,03	6	0,78	228.405,23	21,65	1	0,02	328,35	0,00	27,116	0,442
5,01 10,00	8	0,16	161.363,76	0,02	0	0,00	0,00	0,00	8	0,16	161.363,76	0,02	8,360	8,360
10,01 15,00	26	0,52	714.885,60	0,09	1	0,13	713,72	0,07	26	0,52	714.171,88	0,09	13,311	13,294
15,01 20,00	37	0,74	1.390.648,24	0,18	4	0,52	2.918,62	0,28	37	0,75	1.387.729,62	0,18	17,733	17,692
20,01 25,00	35	0,70	1.511.508,68	0,19	1	0,13	935,23	0,09	35	0,71	1.510.573,45	0,19	22,931	22,920
25,01 30,00	49	0,99	2.495.237,67	0,32	6	0,78	1.627,40	0,15	49	0,99	2.493.610,27	0,32	27,763	27,744
30,01 35,00	65	1,31	4.924.206,90	0,62	12	1,55	9.612,85	0,91	65	1,31	4.914.594,05	0,62	32,347	32,282
35,01 40,00	59	1,19	3.965.565,94	0,50	8	1,03	4.444,66	0,42	59	1,19	3.961.121,28	0,50	37,378	37,335
40,01 45,00	51	1,03	4.116.628,88	0,52	4	0,52	1.907,18	0,18	51	1,03	4.114.721,70	0,52	42,602	42,582
45,01 50,00	59	1,19	5.537.410,19	0,70	8	1,03	4.358,41	0,41	59	1,19	5.533.051,78	0,70	48,024	47,984
50,01 55,00	97	1,95	10.020.131,01	1,27	13	1,68	14.339,15	1,36	97	1,95	10.005.791,86	1,27	53,068	52,988
55,01 60,00	134	2,70	17.094.904,89	2,17	7	0,90	16.935,34	1,61	134	2,70	17.077.969,55	2,17	57,526	57,465
60,01 65,00	123	2,47	15.014.660,14	1,90	15	1,94	22.482,58	2,13	123	2,48	14.992.177,56	1,90	62,662	62,565
65,01 70,00	127	2,56	17.643.542,06	2,24	12	1,55	15.336,90	1,45	127	2,56	17.628.205,16	2,24	68,021	67,960
70,01 75,00	211	4,25	32.792.915,56	4,16	10	1,29	8.103,04	0,77	211	4,25	32.784.812,52	4,16	72,968	72,949
75,01 80,00	560	11,27	89.815.405,37	11,39	55	7,11	76.165,28	7,22	560	11,28	89.739.240,09	11,40	77,795	77,727
80,01 85,00	967	19,46	168.161.893,10	21,33	204	26,36	227.440,45	21,56	967	19,48	167.934.452,65	21,33	82,649	82,537
85,01 90,00	849	17,08	143.088.587,89	18,15	165	21,32	130.365,23	12,36	849	17,10	142.958.222,66	18,16	87,659	87,579
90,01 95,00	1.217	24,49	212.866.433,05	27,00	174	22,48	228.586,09	21,67	1.217	24,52	212.637.846,96	27,01	92,572	92,471
95,01 100,00	289	5,81	56.711.761,01	7,19	69	8,91	60.278,19	5,71	289	5,82	56.651.482,82	7,20	97,740	97,635
Total :	4.970	100,00	788.256.423,52	100,00	774	100,00	1.054.955,55	100,00	4.964	100,00	787.201.467,97	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													83,248	83,175
Media Simple / Average :			158.602,90				1.362,99				158.582,08		79,690	79,576
Mínimo / Minimum :			328,35				0,26				328,35		0,442	0,000
Máximo / Maximum :			736.258,37				60.848,60				736.258,37		100,000	100,000