

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	7	0,14	228.442,79	0,03	6	0,84	228.405,23	20,47	1	0,02	37,56	0,00	27,150	0,051
5,01 10,00	8	0,16	158.624,17	0,02	0	0,00	0,00	0,00	8	0,16	158.624,17	0,02	8,220	8,220
10,01 15,00	27	0,55	727.573,37	0,09	2	0,28	1.088,65	0,10	27	0,55	726.484,72	0,09	13,147	13,124
15,01 20,00	35	0,71	1.332.783,74	0,17	2	0,28	3.135,80	0,28	35	0,71	1.329.647,94	0,17	17,643	17,598
20,01 25,00	37	0,75	1.538.562,98	0,20	3	0,42	1.279,01	0,11	37	0,75	1.537.283,97	0,20	22,730	22,713
25,01 30,00	50	1,01	2.711.620,45	0,35	5	0,70	2.338,23	0,21	50	1,01	2.709.282,22	0,35	27,772	27,747
30,01 35,00	67	1,36	4.978.276,17	0,64	9	1,26	10.668,92	0,96	67	1,36	4.967.607,25	0,64	32,321	32,251
35,01 40,00	58	1,17	3.832.203,51	0,49	10	1,40	5.414,22	0,49	58	1,17	3.826.789,29	0,49	37,381	37,328
40,01 45,00	51	1,03	4.106.885,95	0,53	3	0,42	1.989,08	0,18	51	1,03	4.104.896,87	0,53	42,576	42,555
45,01 50,00	62	1,25	5.836.314,57	0,75	7	0,98	4.881,40	0,44	62	1,26	5.831.433,17	0,75	48,009	47,967
50,01 55,00	99	2,00	10.231.027,44	1,31	11	1,54	16.489,23	1,48	99	2,01	10.214.538,21	1,31	53,097	53,008
55,01 60,00	136	2,75	17.377.501,69	2,22	13	1,82	26.088,60	2,34	136	2,75	17.351.413,09	2,22	57,498	57,405
60,01 65,00	123	2,49	14.889.184,47	1,90	14	1,96	19.842,06	1,78	123	2,49	14.869.342,41	1,91	62,554	62,466
65,01 70,00	133	2,69	18.620.039,61	2,38	14	1,96	18.144,32	1,63	133	2,69	18.601.895,29	2,38	67,940	67,872
70,01 75,00	215	4,35	33.569.745,39	4,29	7	0,98	7.542,18	0,68	215	4,35	33.562.203,21	4,30	72,922	72,906
75,01 80,00	570	11,53	91.147.974,14	11,66	59	8,24	90.625,08	8,12	570	11,55	91.057.349,06	11,67	77,798	77,717
80,01 85,00	962	19,46	167.078.168,63	21,38	187	26,12	236.318,52	21,18	962	19,49	166.841.850,11	21,38	82,644	82,526
85,01 90,00	835	16,89	141.058.281,30	18,05	139	19,41	146.823,33	13,16	835	16,91	140.911.457,97	18,05	87,693	87,601
90,01 95,00	1.190	24,07	207.453.864,61	26,54	151	21,09	225.125,80	20,17	1.190	24,10	207.228.738,81	26,55	92,503	92,401
95,01 100,00	278	5,62	54.758.582,21	7,01	74	10,34	69.779,56	6,25	278	5,63	54.688.802,65	7,01	97,696	97,570
Total :	4.943	100,00	781.635.657,19	100,00	716	100,00	1.115.979,22	100,00	4.937	100,00	780.519.677,97	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													83,038	82,959
Media Simple / Average :			158.129,81				1.558,63				158.095,94		79,432	79,311
Mínimo / Minimum :			37,56				1,81				37,56		0,051	0,000
Máximo / Maximum :			734.721,77				60.848,60				734.721,77		100,000	100,000