

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/03/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	5	0,10	171.935,19	0,02	4	0,57	166.491,91	12,38	1	0,02	5.443,28	0,00	28,794	3,194
5,01 10,00	11	0,22	187.213,13	0,02	0	0,00	0,00	0,00	11	0,22	187.213,13	0,02	8,040	8,040
10,01 15,00	30	0,61	797.149,97	0,10	2	0,29	3.448,08	0,26	30	0,61	793.701,89	0,10	13,110	13,050
15,01 20,00	35	0,71	1.317.642,24	0,17	4	0,57	5.323,12	0,40	35	0,71	1.312.319,12	0,17	17,788	17,714
20,01 25,00	38	0,78	1.515.622,40	0,20	5	0,72	1.417,03	0,11	38	0,78	1.514.205,37	0,20	22,990	22,965
25,01 30,00	57	1,16	3.202.613,82	0,42	10	1,44	12.429,85	0,92	57	1,16	3.190.183,97	0,42	27,887	27,761
30,01 35,00	68	1,39	4.742.459,83	0,62	11	1,58	9.408,01	0,70	68	1,39	4.733.051,82	0,62	32,295	32,228
35,01 40,00	55	1,12	4.040.290,83	0,53	9	1,29	8.171,07	0,61	55	1,12	4.032.119,76	0,53	37,398	37,322
40,01 45,00	50	1,02	3.986.229,94	0,52	7	1,01	5.163,90	0,38	50	1,02	3.981.066,04	0,52	42,534	42,480
45,01 50,00	70	1,43	6.210.737,10	0,81	8	1,15	7.599,00	0,57	70	1,43	6.203.138,10	0,81	47,790	47,729
50,01 55,00	104	2,12	11.251.378,21	1,46	14	2,01	25.836,56	1,92	104	2,12	11.225.541,65	1,46	53,161	53,036
55,01 60,00	128	2,61	15.622.568,78	2,03	14	2,01	28.467,23	2,12	128	2,61	15.594.101,55	2,03	57,394	57,282
60,01 65,00	123	2,51	14.780.249,91	1,92	12	1,72	25.749,14	1,91	123	2,51	14.754.500,77	1,92	62,486	62,372
65,01 70,00	141	2,88	20.712.996,87	2,69	13	1,87	19.468,36	1,45	141	2,88	20.693.528,51	2,70	68,009	67,944
70,01 75,00	247	5,04	37.188.338,00	4,84	16	2,30	15.692,46	1,17	247	5,04	37.172.645,54	4,84	73,085	73,055
75,01 80,00	595	12,14	96.636.984,57	12,57	69	9,91	162.450,26	12,08	595	12,15	96.474.534,31	12,57	77,928	77,791
80,01 85,00	934	19,05	160.756.324,90	20,90	179	25,72	278.757,07	20,73	934	19,07	160.477.567,83	20,90	82,641	82,496
85,01 90,00	854	17,42	144.513.311,55	18,79	128	18,39	205.952,96	15,31	854	17,43	144.307.358,59	18,80	87,763	87,635
90,01 95,00	1.121	22,86	195.038.311,29	25,36	131	18,82	265.783,70	19,76	1.121	22,88	194.772.527,59	25,37	92,365	92,237
95,01 100,00	237	4,83	46.381.253,95	6,03	60	8,62	97.194,10	7,23	237	4,84	46.284.059,85	6,03	97,863	97,657
Total :	4.903	100,00	769.053.612,48	100,00	696	100,00	1.344.803,81	100,00	4.899	100,00	767.708.808,67	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													82,611	82,495
Media Simple / Average :			156.853,68				1.932,19				156.707,25		78,872	78,726
Mínimo / Minimum :			2.998,58				0,10				2.998,58		3,194	0,000
Máximo / Maximum :			730.101,65				49.368,18				730.101,65		100,000	100,000