

## MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/04/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	4	0,08	166.491,91	0,02	4	0,56	166.491,91	11,57	0	0,00	0,00	0,00	29,631	0,000
5,01 10,00	11	0,23	183.853,97	0,02	0	0,00	0,00	0,00	11	0,23	183.853,97	0,02	7,908	7,908
10,01 15,00	30	0,62	789.603,19	0,10	2	0,28	4.484,38	0,31	30	0,62	785.118,81	0,10	12,992	12,916
15,01 20,00	35	0,72	1.291.596,92	0,17	5	0,70	5.987,65	0,42	35	0,72	1.285.609,27	0,17	17,704	17,619
20,01 25,00	38	0,78	1.536.251,92	0,20	4	0,56	1.909,34	0,13	38	0,78	1.534.342,58	0,20	22,972	22,940
25,01 30,00	59	1,21	3.357.603,77	0,44	10	1,40	14.525,96	1,01	59	1,21	3.343.077,81	0,44	27,911	27,772
30,01 35,00	66	1,36	4.644.746,84	0,61	13	1,82	9.584,32	0,67	66	1,36	4.635.162,52	0,61	32,331	32,260
35,01 40,00	54	1,11	3.867.398,82	0,51	10	1,40	9.519,01	0,66	54	1,11	3.857.879,81	0,51	37,386	37,293
40,01 45,00	51	1,05	4.106.347,28	0,54	8	1,12	6.873,60	0,48	51	1,05	4.099.473,68	0,54	42,462	42,392
45,01 50,00	72	1,48	6.360.863,22	0,84	8	1,12	8.615,42	0,60	72	1,48	6.352.247,80	0,84	47,706	47,639
50,01 55,00	109	2,24	11.774.008,51	1,55	12	1,68	25.554,46	1,78	109	2,24	11.748.454,05	1,55	53,151	53,033
55,01 60,00	128	2,63	15.514.038,29	2,04	14	1,96	31.782,98	2,21	128	2,63	15.482.255,31	2,04	57,503	57,379
60,01 65,00	120	2,46	14.431.793,90	1,89	14	1,96	29.040,36	2,02	120	2,47	14.402.753,54	1,89	62,574	62,444
65,01 70,00	138	2,83	20.560.096,50	2,70	13	1,82	21.210,27	1,47	138	2,84	20.538.886,23	2,70	67,955	67,884
70,01 75,00	253	5,20	37.780.944,11	4,96	19	2,66	20.675,99	1,44	253	5,20	37.760.268,12	4,97	73,034	72,994
75,01 80,00	602	12,36	97.762.225,26	12,83	73	10,22	175.991,79	12,23	602	12,37	97.586.233,47	12,84	77,908	77,761
80,01 85,00	933	19,16	159.466.668,86	20,93	174	24,37	294.458,66	20,47	933	19,17	159.172.210,20	20,94	82,644	82,489
85,01 90,00	849	17,43	143.710.926,27	18,87	134	18,77	229.111,69	15,92	849	17,45	143.481.814,58	18,87	87,787	87,643
90,01 95,00	1.087	22,32	189.502.830,38	24,88	144	20,17	281.550,07	19,57	1.087	22,34	189.221.280,31	24,89	92,293	92,153
95,01 100,00	231	4,74	44.939.701,94	5,90	53	7,42	101.409,17	7,05	231	4,75	44.838.292,77	5,90	97,850	97,628
<b>Total :</b>	<b>4.870</b>	<b>100,00</b>	<b>761.747.991,86</b>	<b>100,00</b>	<b>714</b>	<b>100,00</b>	<b>1.438.777,03</b>	<b>100,00</b>	<b>4.866</b>	<b>100,00</b>	<b>760.309.214,83</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / Weighted Average :													<b>82,464</b>	<b>82,337</b>
Media Simple / Average :			<b>156.416,43</b>				<b>2.015,09</b>				<b>156.249,32</b>		<b>78,714</b>	<b>78,555</b>
Mínimo / Minimum :			<b>2.792,27</b>				<b>1,25</b>				<b>2.792,27</b>		<b>5,033</b>	<b>0,000</b>
Máximo / Maximum :			<b>728.558,17</b>				<b>49.368,18</b>				<b>728.558,17</b>		<b>100,000</b>	<b>100,000</b>