

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/05/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	5	0,10	175.589,00	0,02	4	0,60	166.491,91	10,91	1	0,02	9.097,09	0,00	28,348	4,870
5,01 10,00	10	0,21	170.388,45	0,02	0	0,00	0,00	0,00	10	0,21	170.388,45	0,02	7,895	7,895
10,01 15,00	29	0,60	778.951,13	0,10	1	0,15	543,69	0,04	29	0,60	778.407,44	0,10	12,976	12,966
15,01 20,00	34	0,71	1.232.970,58	0,16	3	0,45	6.364,32	0,42	34	0,71	1.226.606,26	0,16	17,584	17,490
20,01 25,00	36	0,75	1.398.075,23	0,19	1	0,15	69,08	0,00	36	0,75	1.398.006,15	0,19	22,760	22,759
25,01 30,00	54	1,12	3.008.348,00	0,40	4	0,60	2.477,25	0,16	54	1,12	3.005.870,75	0,40	27,653	27,629
30,01 35,00	67	1,39	4.713.894,54	0,62	8	1,21	7.065,69	0,46	67	1,39	4.706.828,85	0,62	32,532	32,480
35,01 40,00	46	0,95	3.325.145,27	0,44	7	1,06	7.481,83	0,49	46	0,95	3.317.663,44	0,44	37,689	37,601
40,01 45,00	49	1,02	3.945.030,24	0,52	7	1,06	6.313,53	0,41	49	1,02	3.938.716,71	0,52	42,491	42,423
45,01 50,00	72	1,49	6.482.265,21	0,86	6	0,91	7.482,16	0,49	72	1,49	6.474.783,05	0,86	47,733	47,674
50,01 55,00	108	2,24	11.638.111,92	1,54	12	1,81	27.847,80	1,83	108	2,24	11.610.264,12	1,54	53,133	53,002
55,01 60,00	125	2,59	15.313.898,37	2,03	14	2,11	34.890,60	2,29	125	2,59	15.279.007,77	2,03	57,447	57,308
60,01 65,00	121	2,51	14.447.378,05	1,91	15	2,27	32.014,76	2,10	121	2,51	14.415.363,29	1,91	62,534	62,392
65,01 70,00	139	2,88	20.578.907,66	2,72	12	1,81	24.207,66	1,59	139	2,89	20.554.700,00	2,73	67,894	67,814
70,01 75,00	259	5,37	38.955.045,54	5,16	18	2,72	18.486,99	1,21	259	5,38	38.936.558,55	5,17	72,992	72,957
75,01 80,00	600	12,44	97.343.741,75	12,89	68	10,27	203.865,77	13,36	600	12,45	97.139.875,98	12,89	77,893	77,722
80,01 85,00	934	19,37	159.720.519,23	21,15	171	25,83	317.263,43	20,79	934	19,39	159.403.255,80	21,15	82,608	82,441
85,01 90,00	864	17,92	146.215.479,63	19,36	126	19,03	272.381,06	17,85	864	17,93	145.943.098,57	19,36	87,827	87,658
90,01 95,00	1.046	21,69	181.991.065,29	24,10	130	19,64	284.303,05	18,63	1.046	21,71	181.706.762,24	24,11	92,234	92,087
95,01 100,00	224	4,65	43.840.962,42	5,80	55	8,31	106.274,08	6,97	224	4,65	43.734.688,34	5,80	97,833	97,594
Total :	4.822	100,00	755.275.767,51	100,00	662	100,00	1.525.824,66	100,00	4.818	100,00	753.749.942,85	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													82,412	82,271
Media Simple / Average :			156.631,23				2.304,87				156.444,57		78,763	78,594
Mínimo / Minimum :			2.585,57				0,60				2.585,57		4,870	0,000
Máximo / Maximum :			727.012,96				49.368,18				727.012,96		100,000	100,000