

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	45	0,94	3.712.970,50	0,50	42	6,47	3.697.898,89	69,61	3	0,06	15.071,61	0,00	52,304	4,447
5,01 10,00	10	0,21	193.813,16	0,03	0	0,00	0,00	0,00	10	0,21	193.813,16	0,03	7,975	7,975
10,01 15,00	31	0,65	796.667,07	0,11	1	0,15	1.062,60	0,02	31	0,65	795.604,47	0,11	12,881	12,862
15,01 20,00	31	0,65	1.064.493,99	0,14	4	0,62	8.702,16	0,16	31	0,65	1.055.791,83	0,14	17,601	17,458
20,01 25,00	38	0,79	1.603.738,33	0,22	1	0,15	138,74	0,00	38	0,80	1.603.599,59	0,22	22,871	22,869
25,01 30,00	50	1,05	2.706.398,92	0,36	3	0,46	1.490,93	0,03	50	1,05	2.704.907,99	0,37	27,281	27,263
30,01 35,00	70	1,46	4.782.345,93	0,64	2	0,31	4.351,40	0,08	70	1,48	4.777.994,53	0,65	32,191	32,161
35,01 40,00	42	0,88	3.086.374,16	0,41	4	0,62	1.085,09	0,02	42	0,89	3.085.289,07	0,42	37,407	37,394
40,01 45,00	45	0,94	3.657.028,74	0,49	4	0,62	3.996,25	0,08	45	0,95	3.653.032,49	0,49	42,501	42,454
45,01 50,00	75	1,57	6.489.693,07	0,87	2	0,31	5.429,16	0,10	75	1,58	6.484.263,91	0,88	47,714	47,671
50,01 55,00	109	2,28	12.543.032,04	1,68	8	1,23	17.747,38	0,33	109	2,30	12.525.284,66	1,69	53,278	53,202
55,01 60,00	115	2,40	13.592.121,23	1,83	11	1,69	38.632,07	0,73	115	2,43	13.553.489,16	1,83	57,775	57,603
60,01 65,00	117	2,45	14.030.952,83	1,88	11	1,69	31.524,58	0,59	117	2,47	13.999.428,25	1,89	62,796	62,645
65,01 70,00	139	2,91	20.368.601,95	2,74	13	2,00	29.917,59	0,56	139	2,93	20.338.684,36	2,75	67,903	67,801
70,01 75,00	273	5,71	41.377.914,39	5,56	10	1,54	12.020,15	0,23	273	5,76	41.365.894,24	5,60	72,840	72,819
75,01 80,00	639	13,36	104.805.400,87	14,08	77	11,86	256.364,14	4,83	639	13,48	104.549.036,73	14,14	77,914	77,715
80,01 85,00	915	19,13	155.222.834,79	20,85	167	25,73	411.539,70	7,75	915	19,30	154.811.295,09	20,94	82,624	82,400
85,01 90,00	887	18,54	149.295.588,32	20,05	131	20,18	338.238,43	6,37	887	18,71	148.957.349,89	20,15	87,878	87,672
90,01 95,00	946	19,77	164.823.934,94	22,14	112	17,26	326.229,78	6,14	946	19,95	164.497.705,16	22,25	92,049	91,862
95,01 100,00	207	4,33	40.311.827,22	5,41	46	7,09	126.059,70	2,37	207	4,37	40.185.767,52	5,44	97,786	97,480
Total :	4.784	100,00	744.465.732,45	100,00	649	100,00	5.312.428,74	100,00	4.742	100,00	739.153.303,71	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													81,973	81,929
Media Simple / Average :			155.615,75				8.185,56				155.873,75		78,229	77,633
Mínimo / Minimum :			1.963,12				1,16				1.963,12		3,916	0,000
Máximo / Maximum :			722.213,82				249.039,66				722.213,82		100,000	100,000