

## MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2014

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	125	2,73	9.124.287,87	1,34	118	17,61	9.063.152,57	79,08	7	0,16	61.135,30	0,01	43,991	4,093
5,01 10,00	16	0,35	237.766,30	0,03	0	0,00	0,00	0,00	16	0,36	237.766,30	0,04	7,645	7,645
10,01 15,00	33	0,72	799.556,52	0,12	1	0,15	757,32	0,01	33	0,74	798.799,20	0,12	12,316	12,306
15,01 20,00	32	0,70	956.522,66	0,14	4	0,60	6.843,42	0,06	32	0,72	949.679,24	0,14	17,555	17,429
20,01 25,00	45	0,98	1.791.964,12	0,26	1	0,15	1.084,15	0,01	45	1,01	1.790.879,97	0,27	22,545	22,530
25,01 30,00	54	1,18	3.212.149,73	0,47	3	0,45	975,07	0,01	54	1,21	3.211.174,66	0,48	27,945	27,937
30,01 35,00	48	1,05	3.075.534,24	0,45	3	0,45	313,54	0,00	48	1,07	3.075.220,70	0,46	32,321	32,318
35,01 40,00	50	1,09	3.429.242,15	0,50	3	0,45	11.232,58	0,10	50	1,12	3.418.009,57	0,51	37,527	37,384
40,01 45,00	64	1,40	5.347.584,84	0,78	7	1,04	14.114,40	0,12	64	1,43	5.333.470,44	0,79	42,532	42,402
45,01 50,00	94	2,05	8.670.671,94	1,27	8	1,19	67.676,80	0,59	94	2,10	8.602.995,14	1,28	48,225	47,758
50,01 55,00	113	2,46	12.749.693,71	1,87	8	1,19	42.810,66	0,37	113	2,53	12.706.883,05	1,89	52,707	52,504
55,01 60,00	110	2,40	12.496.203,98	1,83	7	1,04	33.304,10	0,29	110	2,46	12.462.899,88	1,85	57,655	57,477
60,01 65,00	113	2,46	14.986.573,26	2,19	6	0,90	24.229,22	0,21	113	2,53	14.962.344,04	2,23	62,685	62,580
65,01 70,00	201	4,38	28.559.086,79	4,18	15	2,24	77.487,52	0,68	201	4,50	28.481.599,27	4,24	68,166	67,951
70,01 75,00	403	8,79	61.219.843,61	8,96	32	4,78	145.192,63	1,27	403	9,02	61.074.650,98	9,09	73,049	72,855
75,01 80,00	750	16,35	120.945.365,50	17,70	117	17,46	478.219,26	4,17	750	16,78	120.467.146,24	17,93	78,131	77,806
80,01 85,00	788	17,18	129.589.483,75	18,96	130	19,40	579.365,32	5,06	788	17,63	129.010.118,43	19,20	82,760	82,375
85,01 90,00	1.124	24,50	187.284.573,74	27,41	137	20,45	566.403,15	4,94	1.124	25,15	186.718.170,59	27,79	88,056	87,778
90,01 95,00	310	6,76	56.466.841,66	8,26	54	8,06	265.092,55	2,31	310	6,94	56.201.749,11	8,36	92,400	91,945
95,01 100,00	114	2,49	22.436.950,90	3,28	16	2,39	82.661,07	0,72	114	2,55	22.354.289,83	3,33	97,784	97,426
<b>Total :</b>	<b>4.587</b>	<b>100,00</b>	<b>683.379.897,27</b>	<b>100,00</b>	<b>670</b>	<b>100,00</b>	<b>11.460.915,33</b>	<b>100,00</b>	<b>4.469</b>	<b>100,00</b>	<b>671.918.981,94</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / Weighted Average :													<b>79,402</b>	<b>79,567</b>
Media Simple / Average :			<b>148.981,88</b>				<b>17.105,84</b>				<b>150.351,08</b>		<b>74,983</b>	<b>73,702</b>
Mínimo / Minimum :			<b>1.117,20</b>				<b>4,69</b>				<b>1.117,20</b>		<b>2,040</b>	<b>0,000</b>
Máximo / Maximum :			<b>699.673,46</b>				<b>267.902,59</b>				<b>699.673,46</b>		<b>100,000</b>	<b>100,000</b>