

## MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/04/2017

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	109	2,63	7.758.787,89	1,36	91	22,09	7.658.876,77	75,53	20	0,49	99.911,12	0,02	52,200	3,405
5,01 10,00	28	0,68	345.751,95	0,06	0	0,00	0,00	0,00	28	0,69	345.751,95	0,06	7,221	7,221
10,01 15,00	37	0,89	919.520,22	0,16	1	0,24	2.041,26	0,02	37	0,91	917.478,96	0,16	13,065	13,028
15,01 20,00	36	0,87	1.037.339,32	0,18	1	0,24	770,05	0,01	36	0,89	1.036.569,27	0,19	17,956	17,941
20,01 25,00	55	1,33	2.626.342,14	0,46	0	0,00	0,00	0,00	55	1,36	2.626.342,14	0,47	22,739	22,739
25,01 30,00	67	1,62	3.639.662,43	0,64	2	0,49	8.387,84	0,08	67	1,65	3.631.274,59	0,65	27,705	27,639
30,01 35,00	63	1,52	3.641.730,36	0,64	6	1,46	22.076,04	0,22	63	1,55	3.619.654,32	0,65	32,874	32,577
35,01 40,00	76	1,83	5.882.310,08	1,03	4	0,97	15.301,81	0,15	76	1,87	5.867.008,27	1,05	37,983	37,843
40,01 45,00	88	2,12	7.198.762,66	1,27	4	0,97	4.771,51	0,05	88	2,17	7.193.991,15	1,29	42,618	42,589
45,01 50,00	92	2,22	9.342.254,56	1,64	5	1,21	92.693,12	0,91	92	2,27	9.249.561,44	1,66	48,115	47,502
50,01 55,00	106	2,56	11.298.432,56	1,99	4	0,97	45.439,55	0,45	106	2,61	11.252.993,01	2,02	52,689	52,350
55,01 60,00	128	3,09	15.447.886,22	2,72	8	1,94	51.787,53	0,51	128	3,16	15.396.098,69	2,76	57,932	57,717
60,01 65,00	213	5,14	28.284.088,49	4,98	12	2,91	134.078,66	1,32	213	5,25	28.150.009,83	5,04	63,384	63,035
65,01 70,00	376	9,07	54.037.089,57	9,51	17	4,13	156.465,86	1,54	376	9,27	53.880.623,71	9,65	68,247	68,022
70,01 75,00	660	15,92	97.141.162,88	17,09	65	15,78	563.004,83	5,55	660	16,27	96.578.158,05	17,30	73,257	72,778
75,01 80,00	742	17,90	113.144.501,07	19,90	89	21,60	565.959,47	5,58	742	18,29	112.578.541,60	20,16	77,952	77,529
80,01 85,00	948	22,87	148.660.425,71	26,15	78	18,93	613.805,27	6,05	948	23,37	148.046.620,44	26,51	82,949	82,575
85,01 90,00	196	4,73	33.450.185,28	5,88	16	3,88	148.346,72	1,46	196	4,83	33.301.838,56	5,96	87,435	86,998
90,01 95,00	71	1,71	13.518.751,15	2,38	9	2,18	56.292,19	0,56	71	1,75	13.462.458,96	2,41	92,762	92,357
95,01 100,00	55	1,33	11.122.123,50	1,96	0	0,00	0,00	0,00	55	1,36	11.122.123,50	1,99	98,095	98,095
<b>Total :</b>	<b>4.146</b>	<b>100,00</b>	<b>568.497.108,04</b>	<b>100,00</b>	<b>412</b>	<b>100,00</b>	<b>10.140.098,48</b>	<b>100,00</b>	<b>4.057</b>	<b>100,00</b>	<b>558.357.009,56</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / Weighted Average :													<b>74,242</b>	<b>74,163</b>
Media Simple / Average :			<b>137.119,42</b>				<b>24.611,89</b>				<b>137.628,05</b>		<b>69,408</b>	<b>68,071</b>
Mínimo / Minimum :			<b>340,48</b>				<b>0,37</b>				<b>340,48</b>		<b>0,197</b>	<b>0,000</b>
Máximo / Maximum :			<b>652.753,46</b>				<b>199.106,56</b>				<b>647.359,54</b>		<b>100,000</b>	<b>100,000</b>