

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2011

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	611	11,95	98.438.681,97	11,87	17	6,97	6.411,86	2,04	611	11,97	98.432.270,11	11,87	87,230	87,225
Aragón / Aragón	35	0,68	5.389.589,90	0,65	3	1,23	1.645,35	0,52	35	0,69	5.387.944,55	0,65	86,245	86,219
Asturias / Asturias	44	0,86	5.961.259,82	0,72	3	1,23	814,39	0,26	44	0,86	5.960.445,43	0,72	87,348	87,335
Canarias / Canary Islands	252	4,93	38.622.293,52	4,66	6	2,46	30.737,00	9,80	251	4,92	38.591.556,52	4,65	87,522	87,573
Cantabria / Cantabria	23	0,45	4.454.396,13	0,54	0	0,00	0,00	0,00	23	0,45	4.454.396,13	0,54	89,729	89,729
Castilla y León / Castilla-Leon	149	2,92	21.399.946,94	2,58	11	4,51	5.105,45	1,63	149	2,92	21.394.841,49	2,58	85,623	85,601
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	132	2,58	21.346.661,10	2,57	4	1,64	3.563,93	1,14	132	2,59	21.343.097,17	2,57	88,374	88,359
Cataluña / Catalonia	522	10,21	115.816.699,15	13,96	14	5,74	12.417,45	3,96	522	10,22	115.804.281,70	13,96	88,135	88,125
Comunidad Valenciana / Valencia	2.359	46,16	344.670.036,60	41,55	146	59,84	232.554,85	74,12	2.356	46,14	344.437.481,75	41,53	81,814	81,800
Extremadura / Extremadura	52	1,02	5.772.273,17	0,70	2	0,82	2.480,01	0,79	52	1,02	5.769.793,16	0,70	83,574	83,529
Galicia / Galicia	83	1,62	10.903.616,33	1,31	7	2,87	3.937,87	1,26	83	1,63	10.899.678,46	1,31	85,208	85,177
Islas Baleares / Balearic Islands	265	5,18	48.995.109,67	5,91	7	2,87	3.179,46	1,01	264	5,17	48.991.930,21	5,91	85,301	85,298
La Rioja / La Rioja	13	0,25	1.300.156,53	0,16	0	0,00	0,00	0,00	13	0,25	1.300.156,53	0,16	85,293	85,293
Madrid / Madrid	355	6,95	72.397.145,98	8,73	10	4,10	4.398,24	1,40	355	6,95	72.392.747,74	8,73	85,965	85,961
Murcia / Murcia	155	3,03	22.528.209,40	2,72	10	4,10	4.510,99	1,44	155	3,04	22.523.698,41	2,72	81,767	81,747
Navarra / Navarra	25	0,49	4.270.502,99	0,51	2	0,82	1.347,96	0,43	25	0,49	4.269.155,03	0,51	89,050	89,021
País Vasco / Basque Country	36	0,70	7.363.503,78	0,89	2	0,82	646,50	0,21	36	0,71	7.362.857,28	0,89	89,799	89,791
Total :	5.111	100,00	829.630.082,98	100,00	244	100,00	313.751,31	100,00	5.106	100,00	829.316.331,67	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													84,720	84,712
Media Simple / Average :			162.322,46				1.285,87				162.419,96		81,568	81,531
Mínimo / Minimum :			1.064,72				0,07				6.728,94		0,625	0,000
Máximo / Maximum :			750.255,57				44.949,21				750.255,57		100,000	100,000