

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	610	11,96	97.938.283,61	11,85	21	7,64	6.334,65	2,31	610	11,97	97.931.948,96	11,85	87,122	87,116
Aragón / Aragon	35	0,69	5.376.321,90	0,65	2	0,73	2.607,76	0,95	35	0,69	5.373.714,14	0,65	86,063	86,021
Asturias / Asturias	44	0,86	5.952.686,16	0,72	2	0,73	501,82	0,18	44	0,86	5.952.184,34	0,72	87,228	87,219
Canarias / Canary Islands	250	4,90	38.450.077,37	4,65	6	2,18	1.066,12	0,39	250	4,91	38.449.011,25	4,65	87,499	87,497
Cantabria / Cantabria	23	0,45	4.449.201,35	0,54	2	0,73	864,83	0,32	23	0,45	4.448.336,52	0,54	89,621	89,605
Castilla y León / Castilla-Leon	148	2,90	21.253.775,73	2,57	7	2,55	5.254,14	1,92	148	2,90	21.248.521,59	2,57	85,517	85,493
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	132	2,59	21.273.170,46	2,57	7	2,55	4.728,22	1,73	132	2,59	21.268.442,24	2,57	88,242	88,222
Cataluña / Catalonia	522	10,24	115.710.041,97	14,00	16	5,82	14.388,26	5,26	522	10,24	115.695.653,71	14,00	88,060	88,049
Comunidad Valenciana / Valencia	2.351	46,11	343.054.206,72	41,50	160	58,18	212.443,91	77,61	2.349	46,09	342.841.762,81	41,48	81,717	81,695
Extremadura / Extremadura	52	1,02	5.764.137,48	0,70	3	1,09	2.824,07	1,03	52	1,02	5.761.313,41	0,70	83,483	83,432
Galicia / Galicia	83	1,63	10.885.579,32	1,32	9	3,27	5.370,07	1,96	83	1,63	10.880.209,25	1,32	85,076	85,033
Islas Baleares / Balearic Islands	265	5,20	48.936.295,15	5,92	12	4,36	4.690,81	1,71	264	5,18	48.931.604,34	5,92	85,203	85,198
La Rioja / La Rioja	13	0,25	1.297.344,23	0,16	0	0,00	0,00	0,00	13	0,26	1.297.344,23	0,16	85,131	85,131
Madrid / Madrid	355	6,96	72.290.225,28	8,74	11	4,00	4.967,21	1,81	355	6,97	72.285.258,07	8,75	85,856	85,851
Murcia / Murcia	155	3,04	22.482.300,73	2,72	13	4,73	5.580,81	2,04	155	3,04	22.476.719,92	2,72	81,659	81,635
Navarra / Navarra	25	0,49	4.264.415,22	0,52	2	0,73	1.468,78	0,54	25	0,49	4.262.946,44	0,52	88,924	88,892
País Vasco / Basque Country	36	0,71	7.352.270,44	0,89	2	0,73	648,08	0,24	36	0,71	7.351.622,36	0,89	89,664	89,656
Total :	5.099	100,00	826.730.333,12	100,00	275	100,00	273.739,54	100,00	5.096	100,00	826.456.593,58	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													84,627	84,611
Media Simple / Average :			162.135,78				995,42				162.177,51		81,468	81,435
Mínimo / Minimum :			1.000,00				0,04				1.000,00		0,625	0,000
Máximo / Maximum :			749.067,48				44.949,21				749.067,48		100,000	100,000