

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/05/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	605	11,91	96.568.896,41	11,83	76	10,92	192.133,29	24,40	603	11,89	96.376.763,12	11,81	86,685	86,743
Aragón / Aragón	35	0,69	5.338.461,24	0,65	4	0,57	3.861,18	0,49	35	0,69	5.334.600,06	0,65	85,488	85,427
Asturias / Asturias	44	0,87	5.918.007,54	0,72	4	0,57	1.698,66	0,22	44	0,87	5.916.308,88	0,73	86,750	86,721
Canarias / Canary Islands	248	4,88	37.681.267,14	4,61	41	5,89	12.594,27	1,60	248	4,89	37.668.672,87	4,62	87,021	86,994
Cantabria / Cantabria	23	0,45	4.423.478,95	0,54	2	0,29	1.378,74	0,18	23	0,45	4.422.100,21	0,54	89,107	89,084
Castilla y León / Castilla-Leon	148	2,91	21.124.409,77	2,59	13	1,87	8.209,29	1,04	148	2,92	21.116.200,48	2,59	85,048	85,012
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	132	2,60	21.089.109,08	2,58	17	2,44	8.147,23	1,03	132	2,60	21.080.961,85	2,58	87,730	87,695
Cataluña / Catalonia	521	10,26	114.981.218,28	14,08	88	12,64	62.706,04	7,96	521	10,27	114.918.512,24	14,09	87,736	87,686
Comunidad Valenciana / Valencia	2.342	46,12	338.100.134,09	41,40	340	48,85	436.320,00	55,40	2.338	46,11	337.663.814,09	41,39	81,203	81,163
Extremadura / Extremadura	52	1,02	5.729.244,13	0,70	6	0,86	4.232,90	0,54	52	1,03	5.725.011,23	0,70	83,084	83,007
Galicia / Galicia	83	1,63	10.809.531,81	1,32	13	1,87	7.558,09	0,96	83	1,64	10.801.973,72	1,32	84,521	84,459
Islas Baleares / Balearic Islands	264	5,20	48.267.826,16	5,91	31	4,45	15.733,86	2,00	263	5,19	48.252.092,30	5,91	84,615	84,591
La Rioja / La Rioja	13	0,26	1.285.988,38	0,16	0	0,00	0,00	0,00	13	0,26	1.285.988,38	0,16	84,483	84,483
Madrid / Madrid	354	6,97	71.694.300,54	8,78	24	3,45	13.175,40	1,67	354	6,98	71.681.125,14	8,79	85,426	85,410
Murcia / Murcia	153	3,01	22.078.783,67	2,70	32	4,60	14.159,29	1,80	153	3,02	22.064.624,38	2,70	81,312	81,254
Navarra / Navarra	25	0,49	4.240.239,51	0,52	4	0,57	5.543,31	0,70	25	0,49	4.234.696,20	0,52	88,423	88,320
País Vasco / Basque Country	36	0,71	7.303.811,99	0,89	1	0,14	127,54	0,02	36	0,71	7.303.684,45	0,90	89,089	89,088
Total :	5.078	100,00	816.634.708,69	100,00	696	100,00	787.579,09	100,00	5.071	100,00	815.847.129,60	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													84,164	84,138
Media Simple / Average :			160.818,18				1.131,58				160.884,86		80,846	80,764
Mínimo / Minimum :			960,26				0,01				960,26		0,572	0,000
Máximo / Maximum :			744.288,67				102.349,40				744.288,67		100,000	100,000