

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/09/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	585	11,68	92.634.588,42	11,60	79	9,73	207.941,21	19,87	583	11,66	92.426.647,21	11,59	86,196	86,238
Aragón / Aragón	35	0,70	5.295.724,47	0,66	5	0,62	6.883,96	0,66	35	0,70	5.288.840,51	0,66	84,843	84,735
Asturias / Asturias	44	0,88	5.881.456,27	0,74	3	0,37	2.904,78	0,28	44	0,88	5.878.551,49	0,74	86,248	86,198
Canarias / Canary Islands	247	4,93	37.191.437,85	4,66	50	6,16	25.719,65	2,46	247	4,94	37.165.718,20	4,66	86,471	86,417
Cantabria / Cantabria	23	0,46	4.361.487,18	0,55	1	0,12	421,73	0,04	23	0,46	4.361.065,45	0,55	87,986	87,978
Castilla y León / Castilla-Leon	147	2,93	20.827.527,90	2,61	14	1,72	11.508,26	1,10	147	2,94	20.816.019,64	2,61	84,557	84,507
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	130	2,60	20.609.779,31	2,58	18	2,22	19.286,83	1,84	130	2,60	20.590.492,48	2,58	87,322	87,247
Cataluña / Catalonia	515	10,28	113.001.274,86	14,15	124	15,27	133.234,86	12,73	515	10,30	112.868.040,00	14,16	87,356	87,251
Comunidad Valenciana / Valencia	2.313	46,18	330.375.893,71	41,38	409	50,37	536.716,83	51,28	2.309	46,16	329.839.176,88	41,37	80,561	80,494
Extremadura / Extremadura	51	1,02	5.555.695,78	0,70	5	0,62	5.542,00	0,53	51	1,02	5.550.153,78	0,70	82,372	82,269
Galicia / Galicia	83	1,66	10.671.724,43	1,34	14	1,72	12.133,26	1,16	83	1,66	10.659.591,17	1,34	83,706	83,607
Islas Baleares / Balearic Islands	263	5,25	47.635.195,57	5,97	28	3,45	25.310,25	2,42	262	5,24	47.609.885,32	5,97	83,981	83,940
La Rioja / La Rioja	13	0,26	1.273.996,72	0,16	0	0,00	0,00	0,00	13	0,26	1.273.996,72	0,16	83,801	83,801
Madrid / Madrid	349	6,97	70.122.318,85	8,78	33	4,06	26.012,81	2,49	349	6,98	70.096.306,04	8,79	84,879	84,846
Murcia / Murcia	151	3,01	21.675.411,79	2,72	25	3,08	29.017,70	2,77	151	3,02	21.646.394,09	2,71	80,670	80,588
Navarra / Navarra	24	0,48	3.964.965,21	0,50	2	0,25	2.390,49	0,23	24	0,48	3.962.574,72	0,50	88,359	88,304
País Vasco / Basque Country	36	0,72	7.258.500,65	0,91	2	0,25	1.624,96	0,16	36	0,72	7.256.875,69	0,91	88,546	88,524
Total :	5.009	100,00	798.336.978,97	100,00	812	100,00	1.046.649,58	100,00	5.002	100,00	797.290.329,39	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													83,599	83,545
Media Simple / Average :			159.380,51				1.288,98				159.394,31		80,128	80,017
Mínimo / Minimum :			907,62				0,01				907,62		0,625	0,000
Máximo / Maximum :			738.944,50				102.349,40				738.944,50		100,000	100,000