

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	575	11,53	91.072.491,13	11,47	68	8,56	106.578,56	10,46	574	11,52	90.965.912,57	11,48	86,077	86,076
Aragón / Aragón	35	0,70	5.283.375,66	0,67	6	0,76	8.231,37	0,81	35	0,70	5.275.144,29	0,67	84,664	84,535
Asturias / Asturias	44	0,88	5.872.328,71	0,74	5	0,63	3.606,91	0,35	44	0,88	5.868.721,80	0,74	86,124	86,062
Canarias / Canary Islands	247	4,95	37.082.192,77	4,67	53	6,68	30.941,49	3,04	247	4,96	37.051.251,28	4,67	86,264	86,200
Cantabria / Cantabria	23	0,46	4.355.006,76	0,55	1	0,13	637,55	0,06	23	0,46	4.354.369,21	0,55	87,852	87,839
Castilla y León / Castilla-Leon	147	2,95	20.787.465,56	2,62	14	1,76	12.063,26	1,18	147	2,95	20.775.402,30	2,62	84,430	84,378
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	130	2,61	20.581.140,67	2,59	19	2,39	22.508,72	2,21	130	2,61	20.558.631,95	2,59	87,213	87,127
Cataluña / Catalonia	514	10,30	112.587.027,08	14,18	116	14,61	141.284,09	13,87	514	10,32	112.445.742,99	14,19	87,179	87,067
Comunidad Valenciana / Valencia	2.307	46,24	328.787.339,18	41,42	398	50,13	578.435,26	56,78	2.303	46,22	328.208.903,92	41,40	80,397	80,318
Extremadura / Extremadura	50	1,00	5.438.840,31	0,69	4	0,50	6.151,42	0,60	50	1,00	5.432.688,89	0,69	82,161	82,043
Galicia / Galicia	83	1,66	10.652.810,56	1,34	15	1,89	13.979,27	1,37	83	1,67	10.638.831,29	1,34	83,571	83,456
Islas Baleares / Balearic Islands	263	5,27	47.553.683,65	5,99	27	3,40	24.917,83	2,45	262	5,26	47.528.765,82	6,00	83,843	83,803
La Rioja / La Rioja	13	0,26	1.270.895,07	0,16	0	0,00	0,00	0,00	13	0,26	1.270.895,07	0,16	83,625	83,625
Madrid / Madrid	349	7,00	69.809.765,17	8,80	33	4,16	31.076,66	3,05	349	7,00	69.778.688,51	8,80	84,681	84,641
Murcia / Murcia	149	2,99	21.386.296,30	2,69	29	3,65	33.551,45	3,29	149	2,99	21.352.744,85	2,69	80,390	80,308
Navarra / Navarra	24	0,48	3.958.347,33	0,50	2	0,25	2.557,55	0,25	24	0,48	3.955.789,78	0,50	88,213	88,154
País Vasco / Basque Country	36	0,72	7.246.558,09	0,91	4	0,50	2.134,50	0,21	36	0,72	7.244.423,59	0,91	88,403	88,374
Total :	4.989	100,00	793.725.564,00	100,00	794	100,00	1.018.655,89	100,00	4.983	100,00	792.706.908,11	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													83,434	83,367
Media Simple / Average :			159.095,12				1.282,94				159.082,26		79,938	79,829
Mínimo / Minimum :			618,37				0,08				618,37		0,625	0,000
Máximo / Maximum :			737.602,61				60.848,60				737.602,61		100,000	100,000